

# Cercetați pentru infracțiuni săvârșite la regimul rutier

4 august 2014 9:52

La data de 03.08.2014, polițiștii din cadrul Postului de Poliție Limanu au depistat în flagrant pe D. I., în vârstă de 20 de ani, din Burdusani, județul Ialomița, care conducea un autoturism pe raza localității fără a poseda permis de conducere pentru nicio categorie de vehicule.

Acestuia i-a fost întocmit dosar penal fiind cercetat în stare de libertate.

---

# Zeci de intervenții ISU pentru salvarea copiilor plecați la scăldat nesupravegheați

4 august 2014 9:52

✘ În ultima perioadă, echipajele specializate ale Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, au avut nu mai puțin de 24 de intervenții pe raza județului, pentru căutarea a 32 de persoane înecate sau salvarea de la înec, copiii și tinerii fiind cei mai expuși la acest risc.

Aceștia se aventurează, adesea, să plece neînsoțiți la scăldat și nu realizează pericolul la care se expun, făcând baie în locuri neamenajate sau desfășurând diverse activități în

apropierea apei.

**Pentru a evita evenimentele nedorite, vă recomandăm să respectați câteva reguli simple:**

- nu lăsați niciodată copiii nesupravegheați în apă sau în proximitatea apei, nici măcar în piscinele achiziționate special pentru cei mici;
- nu lăsați copiii să se joace în locuri unde există posibilitatea de a cădea în apă!
- urmăriți continuu, comportamentul copiilor în apă: nu citiți, nu vă jucați pe telefon în timp ce copiii sunt în apă și nu vă întoarceți nicio clipă cu spatele la aceștia. Nu uitați că cei mici sunt imprevizibili: ei trebuie să se scalde numai sub controlul părinților sau altor persoane mature, chiar dacă știu să înoate;
- echipamentele speciale pentru siguranța înotului (colac / vestă de salvare, aripioare gonflabile etc.) vor fi utilizate de către copii, sub atenta supraveghere a unui adult;
- explicați-le tinerilor să evite scăldatul în mare, lacuri, canale sau alte cursuri de apă unde malurile sunt abrupte, curenții sunt foarte puternici, albiile nămolose sau pline cu plante, pietre, crengi și trunchiuri de copaci.

**NU UITAȚI!!!**

**VIAȚA DUMNEAVOASTĂ ȘI A FAMILIEI E NEPREȚUITĂ!!!!**

---

# Primăria a solicitat 90.000 de lei pentru evenimentele din sudul litoralului. Consilierii au respins proiectul

4 august 2014 9:52

Consilierii locali au respins alocarea a 90.000 de lei de la bugetul local, bani ce ar fi trebuit folosiți, spun angajații primăriei, pentru o serie de evenimente, organizate de diferite asociații și organizații din țară. Doar astfel, aleșii locali, dar și presa, au putut frunzări, e drept, în pripă, lista manifestărilor ce vor avea loc în zona sudului litoralului, consilierii PSD și PPDD nefiind de acord cu alocarea sumei mai sus amintite pentru aceste evenimente.

Astăzi, **Europa FM** organizează unul dintre cele mai mari spectacole pe plaja din Venus, la care vor fi prezenți Smiley, Voltaj, Holograf, 3 Sud Est și Ștefan Bănică. „**Mix Music Evo**“, eveniment organizat de Radio Zu, se va desfășura în trei locații: 8-10 august – Parcarea Bowling Neptun, 15-17 august – Parcarea din Venus, 22-24 august – Piața Unirii (vizavi de Casa de Cultură).

**Gala de Premiere Music Awards “Red Carpet”** va avea loc pe 10 august la Casa de Cultură.

Manifestările tradiționale de „Zilele Marinei” vor avea următorul program: 9 august – Ziua Porților Deschise la Garnizoana Mangalia, 10-14 august – prezentări și ateliere de manufactură obiecte specific marinărești, 15 august – Ziua Marinei în Portul Turistic (jocuri marinărești, expoziții de tehnică de luptă, spectacolul Fanfarei Militare, onorul la drapel, retragerea cu torțe). În perioada 15-17 august vor mai

avea loc spectacole de folclor pe scena-scoică din Portul Turistic.

Ajuns la cea de a X-a ediție, „**Festivalul Tinereții**“, organizat de Asociația Culturală „Daria’s“, va avea loc în perioada 11-17 august, pe scena din Portul Turistic. „**Parada Automobilelor**“, organizată de Automobile Retro Club Varna, va cuprinde o expoziție în Portul Turistic, alături de parada în sine, prin stațiunile sudului litoralului. Cea de a doua ediție a „**No Stress Triathlon**“ pe litoral de anul acesta va avea loc pe 23 august și va cuprinde cele trei probe deja consacrate: ciclism, alergare și înot.

Ultima manifestare de pe lista primăriei, **Procesiunea Religioasă cu Moaștele Sfântului Nectarie**, organizată de Protoierie, va avea loc pe 6 septembrie.

---

## **Salvamarii din sudul litoralului trag un semnal de alarmă: atenție la steagurile arborate pe foișoare!**

4 august 2014 9:52

☒ Salvamarii din sudul litoralului avertizează turiștii ce vor veni la plajă, în acest week-end, cu privire la pericolele care îi pândesc în momentul în care intră în apa mării. Potrivit declarațiilor liderului salvamarilor din Vama Veche-2 Mai, George Lipoveanu, numai în ultimele zile au avut loc peste 60 de intervenții, din care circa o treime au necesitat proceduri de resuscitare.

„Facem apel la turiștii care vor veni într-un număr foarte mare în aceste zile de sfârșit de săptămână, la Vamă și 2 Mai, unde au loc concerte folk și în stațiunile Mangaliei, unde au loc spectacole oferite de trupe rock, să fie atenți la indicațiile salvamarilor, să respecte indicațiile steagului roșu și să nu intre în mare atunci când acesta este arborat pe foișoarele celor ce veghează la liniștea și sănătatea lor”, ne-a declarat George Lipoveanu.

Salvamarii mai spun că furtunile din ultima vreme au creat gropi mai adânci de doi metri pe fundul mării, chiar în apropierea țărmului, acestea fiind un pericol mortal pentru cei ce nu știu să înoate.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Un steag în roșu și galben înseamnă că zonele de înbăiere sunt supravegheate de salvatori acvatici. Un steag roșu-galben împreună cu un steag galben se arborează în zonele de înbăiere care sunt supravegheate de salvatori acvatici, dar înotul nu este recomandat. Steagul roșu-galben împreună cu un steag roșu reprezintă zonele de înbăiere în care condițiile nu permit accesul persoanelor în apă. În principal, dacă pe lângă steagul galben-roșu mai este prezent și unul galben, ceea ce înseamnă mare agitată, sau unul roșu, înseamnă că este strict interzis accesul în apă din cauza curenților puternici.

---

**Locuintele ANL pentru tineri  
pot fi vandute in rate,**

# valoarea de inlocuire este de 328 euro pe mp

4 august 2014 9:52

Guvernul Romaniei a aprobat joi, 31 iulie, normele metodologice de punere in aplicare a Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificata si completata recent prin OG nr. 6/2014. Modificarile din normele metodologice vizeaza modul de constituire si de plata a avansului, a ratelor lunare, a ratei dobanzii si majorarile de intarziere in privinta vanzarii cu plata in rate lunare a locuintelor construite prin programul „Locuinte pentru tineri, destinate inchirierii”, implementat de ANL.

Conform Normelor, in cazul achizitionarii locuintei cu plata in rate lunare, cumparatorul achita avansul de minim 15%, precum si comisionul de 1%, stabilite prin OG nr. 6/2014, la data incheierii contractului de vanzare in forma autentificata, iar restul sumei in rate lunare. Ratele lunare se pot plati astfel:

- in maxim 15 ani, in cazul in care, la data vanzarii, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de inchiriere a locuintei depaseste cu 80% – 100% salariul mediu brut pe economie;
- in maxim 20 ani, in cazul in care, la data vanzarii, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de inchiriere a locuintei depaseste cu 50% – 80% salariul mediu brut pe economie;
- in maxim 25 ani in cazul in care, la data vanzarii, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de inchiriere a locuintei nu depaseste cu 50% salariul mediu brut pe economie. Venitul mediu pe membru de familie se stabileste raportat la castigul salarial mediu brut pe economie, comunicat in ultimul buletin statistic al Institutului National de Statistica, inainte de data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

Rata dobanzii de referinta (rata dobanzii de politica monetara stabilita de BNR) este cea valabila la data incheierii contractului de vanzare-cumparare si ramane neschimbata pe intreaga durata a contractului. Pentru neachitarea la termenul scadent a obligatiilor de plata, nivelul majorarilor de intarziere va fi de de 2% din cuantumul obligatiilor neachitate in termen, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Totodata miercuri, 30 iulie 2014, a fost emis Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice nr. 1391/2014, care stabileste, conform metodologiei de calcul in vigoare, ca valoarea de inlocuire pentru anul 2014 este de 328 euro pe mp.

Valoarea de inlocuire se stabileste anual si sta la baza calcularii valorii de vanzare a locuintelor construite de ANL prin programul „Locuinte pentru tineri, destinate inchirierii”, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind infiintarea ANL, cu modificarile si completarile ulterioare.

Astfel, valoarea de vanzare a locuintelor reprezinta valoarea de inlocuire pe metru patrat multiplicata cu suprafata construita efectiva a fiecărei locuinte, inclusiv cotele indivize aferente fiecărei locuinte, diminuata cu amortizarea calculata in conformitate cu prevederile Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice. La valoarea de vanzare se adauga un comision de 1% pentru acoperirea cheltuielilor de publicitate imobiliara efectuate de autoritatile publice locale, care au competentele legale in stabilirea pretului si in vanzarea locuintelor catre chiriasi.

\*\*\*

Programul „Locuinte pentru tineri destinate inchirierii” a

fost lansat de ANL in anul 2001. Locuintele sunt construite pe terenuri puse la dispozitia ANL de catre autoritatile publice locale, beneficiarii fiind tineri intre 18 si 35 de ani, care indeplinesc conditiile prevazute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuinta. Accesarea se face prin depunerea de cereri si intocmirea dosarelor, respectandu-se conditiile legale, la autoritatile publice locale, care urmeaza sa intocmeasca listele de repartitii.

In prezent, in urma ultimelor modificari legislative, locuintele pentru tineri pot fi achizitionate, dupa o perioada de inchiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare catre autoritatile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare, prin Programul Prima Casa sau cu achitarea integrala a pretului final din surse proprii.

---

## **67 de pompieri au fost înaintați în grad**

4 august 2014 9:52

✘ Vineri, 1 august, la sediul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, cinci ofițeri, un maestru militar și 61 de subofițeri, aflați în activitate, au fost înaintați în grad, la termen.

Festivitățile de înaintare în gradul următor, la termen, s-au desfășurat în prezența prefectului Radu Volcinschi, iar ceremonialul religios a fost slujit de către Înalt Prea Sfinția Sa Teodosie, Arhiepiscopul Tomisului.

Astfel, prin ordin al ministrului Afacerilor Interne, au fost avansați următorii ofițeri: prim adjunct al inspectorului șef, maior Ion Vlăduț, a fost înaintat la gradul de locotenent colonel, locotenent colonel Șerban Gheorghe, la gradul de colonel, căpitan Palaghioi Radu, la gradul de maior, căpitan



Popa Marian, la gradul de maior și locotenent Dimache Alina la gradul de căpitan.

În aceeași zi, au mai fost înaintați în gradul următor un maistru militar și 61 de subofițeri, după cum urmează:

– un maistru militar clasa a II-a înaintat în gradul de maistru militar clasa a I;

– trei plutonieri adjutanți înaintați în gradul de plutonier adjutant șef;

– 39 plutonieri majori înaintați în gradul de plutonier adjutant;

– 18 plutonieri înaintați în gradul de plutonier major;

– un sergent major înaintat în gradul de plutonier.

Toate cele 67 de cadre militare care au fost înaintate în grad, au împlinit sau urmează să îplinească stagiul minim în grad în cursul anului 2014.