

Anul 2016 aduce taxe și impozite mai mici pentru cetățenii și societățile comerciale din Mangalia

3 martie 2016 15:42

Comunicat de presă

Primarul Mangaliei dezinformează agenții economici cu privire la eliminarea și micșorarea unor taxe și impozite, lăudându-se că aceste măsuri au fost aplicate, exclusiv, datorită generozității sale.

Tocmai de aceea, se impune ca atât persoanele fizice, cât și cele juridice să cunoască adevărul, motiv pentru care doresc să prezint situația reală a taxelor și impozitelor aprobate pentru anul 2016.

În acest context, subsemnatul, împreună cu ceilalți colegi din Consiliul Local Mangalia am respins tentativa primarului de majorare a taxelor și impozitelor care nu ar fi făcut decât să-i împovăreze pe contribuabili.

Concret, primarul a ținut limita maximă prevăzută de Codul Fiscal pentru stabilirea valorilor taxelor și impozitelor, fapt ce ar fi avut ca efecte deschiderea procedurii de executare silită a agenților economici, dar și îngreunarea achitării dărilor către stat de către persoanele fizice.

În acest sens, noi, consilierii, am venit la adoptarea HCL nr. 220 din 21.12.2015, cu un set de amendamente care au și fost votate, inițiativă care a contribuit la reducerea taxelor și impozitelor pentru 2016, după cum urmează:

– ANULAREA majorării de 50% propusa de primar peste limitele

maxime prevăzute de Codul Fiscal;

- SCĂDEREA TAXEI pentru clădirile rezidențiale la persoane fizice de la 0.10% propus de primar, la 0.08%;
- SCĂDEREA TAXEI pentru clădirile rezidențiale la persoane juridice de la 0.30% propus de primar, la 0.08%;
- MODIFICAREA taxei pentru clădirile nerezidențiale la persoane fizice la 0.2% (limita minimă stabilită de Codul Fiscal);
- DIMINUAREA TAXEI pentru clădirile nerezidențiale la persoane juridice de la 1.95% propus de primar, la 1%;
- PĂSTRAREA valorilor anului precedent la impozitul pe teren intravilan cu suprafața sub 400 m²;
- SCUTIREA pentru taxa de avizare anuală și prelungirea automată a Autorizațiilor de funcționare pentru societățile comerciale cu sedii și puncte de lucru în Mangalia, cu activitate permanentă;
- ELIMINAREA impozitului pe spectacole;
- ELIMINAREA taxei de promovare;
- TAXA PENTRU OCUPARAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE: punctele 2.1.26 și 2.1.27 „Ocuparea domeniului public cu active proprietate privată a diverșilor agenți economici (care își desfășoară sau nu activitatea economică) pentru care nu exista titlu de proprietate sau concesiune pe teren”: să fie instituită doar în cazul în care aceștia nu au cerere de prelungire contracte depusă, sau dacă ocupă terenul abuziv;
- ELIMINAREA criteriului abuziv de evaluare al paraginei propus de primar pentru supraimpozitarea clădirilor aflate în această stare și revenirea la definiția dată de lege;
- ELIMINAREA supraimpozitării pentru terenurile aflate în paragina, deoarece există, deja, modalități de penalizare a proprietarilor prin amenzi.

Având în vedere faptul că gradul de încasare al taxelor și impozitelor este de cel mult 40%, am ajuns la concluzia că aceste măsuri se impuneau pentru ca atât cetățenii, cât și agenții economici să își poată achita obligațiile către bugetul local fără piedici.

Scopul acestei diminuări îl reprezintă creșterea gradului de încasare a taxelor și impozitelor și nu falimentarea societăților comerciale ori împovărarea persoanelor fizice, după cum și-ar fi dorit primarul municipiului.

Prin aprobarea Hotărârii nr. 220, atât cetățenii, cât și întreprinzătorii vor simți reducerile menționate pentru plata anticipată a taxelor și impozitelor până la data limită de 31 martie 2016, când este aplicată și bonificația de 10% din cuantumul acestora.

Primarul dovedește, încă o dată, că nu-i pasă de soarta orașului, loc în care are doar o slujbă, și nici de contribuabili, având în vedere faptul că nici domnia sa, și nici mare parte din echipa sa de directori nu locuiesc în Mangalia, și, deci, nu virează niciun leu către bugetul nostru.

Președinte executiv PSD Mangalia

Consilier local Paul Foleanu

Polițiștii de frontieră au confiscat 75 de unelte de pescuit industrial

3 martie 2016 15:42

În data de 02.03.2016, în jurul orei 14.40, polițiștii de frontieră din cadrul Grupului de Nave Mangalia au efectuat o

misiune pe Marea Neagră cu o ambarcațiune din dotare, în urma căreia au descoperit, travers de localitatea 2 Mai din județul Constanța, o baliză improvizată nesemnalizată de care erau ancorate 75 de unelte de pescuit industrial.

Polițiștii de frontieră au ridicat în vederea confiscării dispozitivele de pescuit industrial, evaluate la aproximativ 1.500 de lei, prilej cu care au eliberat mediului natural aproximativ trei kilograme de pește proaspăt din specia guvid.

În cauză, polițiștii de frontieră efectuează cercetări sub aspectul săvârșirii infracțiunii de „pescuit cu alte unelte sau scule neautorizate”, faptă prevăzută și pedepsită de art. 64 din O.U.G. 23/2008, modificată și aprobată prin Legea 317/2009.

**Complexul
inclusive
angajări!**

**hotelier
„Mera”**

**all
face**

3 martie 2016 15:42

COMPLEX HOTELIER CLUB DE VACANTA ALL INCLUSIVE 4* MERA - VENUS

Evalueaza candidati in vederea angajarii pentru urmatoarele pozitii:

RECEPTIONERI
PERSONAL CURATENIE CAMERE
PERSONAL INTRETINERE SPATII PUBLICE
CURIERI/BAGAJISTI
REFERENTI VANZARI
OPERATORI REZERVARI
BUCATARI
AJUTORI BUCATARI
PATISERI
MUNCITORI SPALAT VASE
BARMAN SEF GESTIONAR
BARMANI
OSPATARI
AJUTORI OSPATARI/BARMANI



CERINTE GENERALE:

-PREFERABIL LICEUL TERMINAT
-MINIMA EXPERIENTA ANTERIOARA PENTRU POZITIA CAUTATA
-REZISTENTA LA EFORT, DISPUSI PENTRU ACTIVITATE PRELUNGITA IN SEZON
-DISCIPLINA, PUNCTUALITATE, RESPECTAREA REGULILOR SI PROCEDURILOR
-ATENTIE, POLITETE, AMABILITATE, CAPACITATEA DE A COMUNICA CU OASPETII SI CU COLEGII
-EXPERIENTA IN DOMENIU SI RECOMANDARILE SCRISE POT REPREZENTA AVANTAJE

LARI, ZUGRAVI)
CONTABILI EVIDENTE PRIMARE
OPERATORI DATE/CASIERI
ACHIZITORI/SOFERI
MAGAZIONERI
MANIPULANTI MARFA
MUNCITORI INTRETINERE SPATII VERZI
MUNCITORI MANIPULARE SI SELECTARE GUNOI
PORTARI/SUPRAVEGHETORI PARCARI

ASISTENTI / SUPRAVEGHETORI PISCINE
SALVAMARI
ANIMATORI ACTIVITATI PENTRU COPII
ANIMATORI ACTIVITATI PENTRU ADULTI
TEHNICIENI INTRETINERE/REPARATII
(IT, ELECTRICIENI, INSTALATORI, TAMPLARI, ZUGRAVI)
CONTABILI EVIDENTE PRIMARE
OPERATORI DATE/CASIERI
ACHIZITORI/SOFERI
MAGAZIONERI
MANIPULANTI MARFA
MUNCITORI INTRETINERE SPATII VERZI
MUNCITORI MANIPULARE SI SELECTARE GUNOI
PORTARI/SUPRAVEGHETORI PARCARI

PANA PE DATA DE 11 MARTIE 2016 TRIMITETI CV-UL VOR PE ADRESA DE E-MAIL: contact@meraresort.ro SAU IL PUTETI DEPUNE LA SEDIUL HOTELULUI DIN VENUS.

IN URMA PRIMEI SELECTII DE CV-URI, PANA PE DATA DE 15 MARTIE VOR FI ANUNTATE NUMAI PERSOANELE CARE AU FOST SELECTATE PENTRU PRIMUL INTERVIU.

ATENȚIE la manipularea buteliilor cu gaz petrolier lichefiat!

3 martie 2016 15:42

Având în vedere impactul și amploarea unor tragedii provocate de manipularea eronată a buteliilor, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța vine în sprijinul cetățenilor cu câteva sfaturi utile, astfel:

Este interzis:

- a utiliza butelii fără regulatoare de presiune, cu regulatoare desigilate, defecte sau reparate de unități

- care nu aparțin întreprinderii distribuitoare;
- a utiliza butelii în altă poziție decât în cea verticală;
- a încălzi butelii cu apă caldă, cu abur sau cu flacără, pentru mărirea presiunii gazului din butelii;
- a amplasa butelii lângă sursele de căldură sau sub acțiunea directă a razelor solare;
- a spăla butelii în lichide corozive (sodă, leșie etc).

La schimbarea buteliei și ori de câte ori se fac manipulări la vreunul din racorduri, se va verifica în mod obligatoriu etanșeitatea instalației, cu spumă de apă și săpun.

ESTE STRICT INTERZIS A EFECTUA VERIFICAREA ETANȘEITĂȚII CU FLACĂRA, ACEASTA PUTÂND CONDUCE LA ACCIDENTE GRAVE!

În cazul livrării buteliei la domiciliul consumatorului, montarea ei și verificarea etanșeității se vor executa de către personalul societății distribuitoare.

Recomandăm cetățenilor să nu apeleze la umplerea buteliilor cu gaz auto de la stațiile GPL, întrucât acestea nu sunt verificate din punct de vedere al etanșeității! Supuse periodic suprapresiunilor determinate de umplerea repetată cu autogaz, buteliile se deformează și se poate provoca apariția unor pori în zona sudurilor, prin care poate ieși gazul, generând astfel acumulări de gaz, cu mare pericol de explozie!

În timpul verificării etanșeității, se vor controla locul de îmbinare a robinetului buteliei cu butelia; locul de ieșire a tijei rozetei din corpul robinetului; ambele fețe ale piuliței olandeze a regulatorului de presiune; locul de îmbinare a racordurilor de intrare și de ieșire cu corpul regulatorului de presiune; corpul regulatorului de presiune; capetele furtunului și furtunul, pe toată suprafața lui; locul de îmbinare a portfurtunului aparatului de utilizare cu aparatul; toate îmbinările conductelor și robinetele aparatului de utilizare.

Înainte de aprinderea focului, se verifică dacă robinetul buteliei și robinetele aparatului de utilizare sunt închise!

În cazul când s-au uitat deschise robinetul buteliei și robinetul aparatului de utilizare și gazul s-a scurs în încăpere, se vor lua imediat următoarele măsuri:

- se închid robinetul buteliei și robinetul aparatului de utilizare, se deschid ușile și ferestrele pentru aerisirea încăperii timp de 30 minute;
- nu se vor aprinde chibrituri, brichete, nu se vor manevra întrerupătoarele electrice, sonerii, telefoane, lifturi, nu se va fuma și nu se vor aduce surse de foc decât după aerisirea încăperii.

În cazul în care toate robinetele sunt închise, dar se simte totuși mirosul caracteristic al gazului, se vor lua măsurile de mai sus și se va anunța întreprinderea distribuitoare.

Pentru siguranța dumneavoastră, a familiei și a comunității în care trăiți, respectați instrucțiunile de utilizare a buteliilor cu gaz petrolier lichefiat!

Copii săraci din Mangalia, sprijiniți într-un proiect after school

3 martie 2016 15:42



30 de copii ce provin din rândurile celor mai sărace familii din Mangalia au fost incluși, de la începutul anului, într-un proiect de “after-school” menit să le îmbunătățească rezultatele la

învățatură, dar să și prevină abandonul școlar. Proiectul aparține Fundației Centrul Creștin Callatis din localitate și, în cadrul acestuia, pe lângă orele de consiliere școlară, cei 30 de micuți primesc hrană, îmbrăcăminte și încălțăminte, dar și rechizite. În cursul zilei de ieri, copiii au primit câte un ghiozdan cu astfel de rechizite, aduse de președintele fundației, Dorel Toma.

Potrivit acestuia, în cadrul proiectului de “after school”, copiii sunt ajutați la teme, dar fac și cursuri de igienă, de pictură, muzică și multe altele. “Scopul proiectului”, spune Dorel Toma, „este acela de a micșora discrepanța creată între copiii din aceeași clasă, unii cu posibilități materiale normale și ceilalți, extrem de săraci, cu părinți care, în marea lor majoritate, sunt analfabeți”.

Cadrele didactice care lucrează cu cei mici spun că proiectul de “after school” este mai mult decât binevenit pentru copii, cei mai mulți provenind din Cartierul Barăci, unul dintre cele mai sărace din Mangalia. Din cauza faptului că au părinți lipsiți de carte, elevii nu pot fi sprijiniți acasă în realizarea temelor. Însă, după doar câteva săptămâni de cursuri “școală după școală”, învățătorii la clasele în care studiază au observat o îmbunătățire a nivelului de studiu: “Avem câte trei-patru copilași din fiecare clasă, cu care facem temele, dar și o serie de activități. Scopul nostru este acela de a-I aduce la un nivel acceptabil, apropiat de cel al colegilor lor. După doar o lună de lucru cu ei, doamnele de la clasele în care învață au observat un real progres în activitatea lor”, ne-a declarat Otilia Horeangă, învățător

implicat în proiectul de “after school” de la Școala nr. 1.