

(VIDEO) O firmă din Constanța vrea 2 hectare de teren din stațiunea Venus la preț de nimic. Primăria percepe taxă de parcare deși terenul este concesionat

25 iunie 2024 10:37



În urmă cu câteva zile, cotidianul Ziua de Constanța publică articolul „Primăria Mangalia, executată silit de o firmă din Arad. Un teren intravilan de peste 20.000 mp, în valoare de 1,1 milioane de euro, scos la licitație”.

De fapt, acest teren, care este situat în imediata apropiere a plajei din stațiunea Venus, cu o suprafață de peste 2 hectare, valorează cel puțin 6 milioane de euro, în condițiile în care suprafețe similare situate lângă mare se vând la prețuri cuprinse între 300 – 500 euro/mp.

Care este, însă povestea din spatele acestei licitații bizare pentru cunoscători și extrem de profitabilă pentru cei care vor să cumpere la preț derizoriu o halcă de teren la doi pași

de mare?!

Această suprafață de teren a fost concesionată de către Primăria Mangalia, Societății Mega Conect SRL pentru o perioadă de 25 de ani, care intenționa să construiască un aqua parc.

Dar soarta acestui teren s-a complicat, ajungând să fie scos la licitație. De ce?

Potrivit Ziua de Constanța, SC Cucor SRL Mangalia, firmă deținută de către nașul primarului Cristian Radu avea de încasat de la Primăria Mangalia suma de 1 milion lei, reprezentând contravaloarea unor lucrări executate, dar neachitate. Situație cel puțin stranie, în condițiile în care Primăria îi dă lucrări, adică îi face o favoare, dar nu i le plătește...

Atunci, administratorul firmei, nașul primarului Cristian Radu, ca să nu atace direct Primăria, a cesionat debitul Societății Picadilly SRL din Arad, care a solicitat executarea silită a Municipiului Mangalia prin vânzarea terenului din Venus, în suprafață de peste 2 hectare.

Terenul a fost evaluat la valoarea de **9.337.425 lei plus TVA**, conform raportului de expertiză întocmit de către expertul evaluator Olga Jaloba – Udor.

Până în prezent, au avut loc trei licitații, niciuna finalizată cu adjudecarea terenului, cea mai recentă având loc la data de 21.06.2024. Prețul de pornire a fost de 50% din valoarea la care a fost evaluat terenul, respectiv 4.688,712,50 lei plus TVA.

La termenul din data de 21.06.2024, creditoarea SC Picadilly SRL a solicitat suspendarea executării silite.

De asemenea, SC Mega Conect a depus adresă prin care a solicitat să se aducă la cunoștința creditoarei și celorlalți

participanți la licitație faptul că deține un contract de concesiune pentru o perioadă de 25 de ani, începând cu 18.02.2015, intabulat și în cartea funciară.

La licitație s-au înscris două societăți și o persoană fizică, ce au depus recipise care atestau că au consemnat sumele care se impuneau pentru participare.

Dar ce să vezi, nici această a treia tentativă de vânzare la licitație a terenului cu pricina nu s-a concretizat într-o veritabilă adjudecare, motivul fiind cel puțin surprinzător, anume că debitoarei, Primăriei Mangalia nu i-ar fi fost comunicată publicația de vânzare, nefiind îndeplinită procedura. Astfel, executarea silită va fi reluată la cererea creditoarei, fiind, deocamdată, suspendată.

Potrivit unor surse, destinația acestui teren nu va mai fi construirea unui aqua parc, așa cum intenționa Mega Conect, ce deține terenul în concesiune în mod legal, în baza contractului de care am amintit și care are o durată de 25 de ani, ci locuințe de vacanță cu multe etaje, așa cum se înalță în mai toate stațiunile din sudul litoralului și chiar în Mangalia, în zone cât mai aproape de mare.

Și mai curios este faptul că la distanță de numai o oră de la a treia tentativă de vânzare la licitație, adică pe 21.06.2024, Primăria Mangalia a montat pe această suprafață de teren, care nu-i aparține, întrucât a concesionat-o contra unor redevențe anuale, mai multe pancarte inscripționate „Parcare cu plată”.

Tariful este de 5 lei/oră, respectiv 20 de lei/zi, în condițiile în care primarul se laudă pe unde are ocazia (rețele de socializare, publicații online etc.) că le oferă turiștilor, care își petrec vacanțele la noi, locuri de parcare gratuite.

Așa cum am precizat mai sus, inițial, licitația va porni de la 50% din prețul la care a fost evaluat, adică 4.668,712,50 lei.

Dacă nici în aceste condiții, terenul nu se va vinde la prețul sus-menționat și dacă vor exista cel puțin 2 licitatori, terenul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta este mai mic decât valoarea creanței ori a garanției, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații.

Vânzarea se va putea face chiar dacă se va prezenta un singur licitator care oferă prețul de la care începe licitația. Asta înseamnă, că acea persoană participantă la licitație ar putea cumpăra 2 hectare de teren lângă apa mării cu doar 30 de euro/mp.

Întâmplător sau nu, una dintre firmele care se tot înscriu la licitație a fost înființată în luna mai, anul acesta și are sediul în Constanța.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOREȘTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CONSTANTA
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATOREȘTI

STOICA & RUSU

Constanta - 900693, Str. Jupiter, nr. 1B, et. 4, Judetul Constanta CIF 47131703
TELEFON 0341 409 553

CONT CONSEMNAȚIUNI EXECUTOR JUDECATORESC STOICA-CONSTANTIN GABRIELA-SIMONA
RO91 BREL 0002 0038 2561 0101 LIBRA BANK
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 9219
Telefon mobil 0723 162 035, e-mail: bej_stoica_gabriela@yahoo.com

Dosar de executare nr. 19/2022 conexat cu dosar 1/SG/2022

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA-Termen 3

Data: 28.05.2024 orele 14

Subscrisa "SCPEJ STOICA& RUSU" cu sediul in municipiul Constanta, str. Jupiter nr.1 B, etaj 4, judetul Constanta, prin executor judecatesc Stoica-Constantin Gabriela Simona,

Avand in vedere cererea creditoarei **PICADILLY S.R.L.** prin reprezentant Deala George, cu sediul in Arad, Str. Stefan Cicio Pop nr. 20, Corp B ap. 22, Judetul Arad prin care a solicitat executarea silita a titlurilor executorii : **sentinta civila nr.143/08.02.2022 a Tribunalului Constanta pronuntata in dosar nr. 8891/118/2021, ramasa definitiva prin sentinta civila nr. 610/17.05.2022 a Tribunalului Constanta, pronuntata in dosar nr. 1854/118/2022 si Sentinta civila nr. 138/07.02.2022 a Tribunalului Constanta pronuntata in dosar nr. 8890/118/2021, ramasa definitiva prin sentinta civila nr. 609/17.05.2022 a Tribunalului Constanta, pronuntata in dosar nr. 1853/118/2022, impotriva debitorului MUNICIPIUL MANGALIA prin PRIMAR, cu sediul in municipiul Mangalia, Sos. Constantei, nr. 13, judetul Constanta, executari silite incuviintate prin incheierea nr. 1637/31.08.2022 a Judecatoriei Mangalia pronuntata in dosarul nr. 4022/254/2022 (dosar 19/2022), incheierea nr. 2648/13.12.2022 a Judecatoriei Mangalia in dosarul nr. 5880/254/2022(dosar 1/SG/2022) si conexeate prin incheierea nr.965/12.03.2024 a Judecatoriei Mangalia in dosarul nr. 1031/254/2024 .**

In conformitate cu dispozitiile art.839 alin 1 din Cod de Procedura Civilă, aducem la cunostinta generală ca în ziua de **21.06.2024 orele 8³⁰** va avea loc la sediul " SCPEJ STOICA& RUSU" din municipiul Constanta, str. Jupiter nr.1 B, etaj 4, judetul Constanta, vânzarea la licitație a **imobilului- teren intravilan , situat in mun. Mangalia, str. Lavrion, nr. 1A Lot 1/1/1, judetul Constanta, in suprafata de 20.778 mp, teren neimprejmuit, accesul pe acest lot se face pe cele doua strazi proiectate nord respectiv sud, identificat cu numar cadastral 111978, imobil inscris in cartea funciara nr. 111978 a municipiului Mangalia, proprietatea debitorului MUNICIPIUL MANGALIA prin PRIMAR, cu sediul in municipiul Mangalia, Sos. Constantei, nr. 13, judetul Constanta .**

Pretul de pornire la licitație este de **4.668.712,50 lei + T.V.A. ce reprezinta 50% din pretul la care a fost evaluat imobilului anume 9.337.425 lei + T.V.A.**

De asemenea potrivit art. 846 alin. 9 Cod de Procedura Civila, dacă nici la a doua licitație imobilul nu a fost adjudecat, la cererea creditorului, executorul judecătoresc va putea stabili o nouă licitație, în condițiile prevăzute la art. 846 alin. (8) Cod Procedura Civila , iar licitația va începe de la prețul de 50% din prețul de pornire al primei licitații. Dacă nu se obține acest preț și există cel puțin 2 licitatori, bunul va fi vândut, la acest termen, la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creanței ori a garanției, , dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care ofera prețul de la care începe licitația,

Prezentul imobil este grevat de urmatoarele sarcini

- **act administrativ** nr. 1/20.04.2021 emis de Primaria municipiului Mangalia

act administrativ nr. 523 din 18.02.2015 emis de Consiliul Local Mangalia intabulare drept de concesiune pentru o perioada de 25 ani incepand cu data de 18.02.2015 in favoarea lui SC MEGA CONECT SRL acte inscrise de ANCP-OCPI Constanta-B.C.P.I. Mangalia prin incheierea nr. 15248/27.04.2021;

- **somatia** de urmarire silita imobiliara emisa in dosarul de executare nr. 19/2022 al BEJ Stoica-Constantin Gabriela-Simona si inscrisa de ANCP-OCPI Constanta-B.C.P.I. Mangalia prin incheierea nr. 38005/28.09.2022 in favoarea lui PICADILLY SRL.

Potrivit art. 839 alin. 4 din Codul de Procedura Civila, publicitatea prezentei publicatii de vanzare va fi facuta si intr-un ziar de circulatie nationala. De asemenea in conditiile art. 35 alin 2 din Legea 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatesc inaintea datei stabilite pentru vanzare, in caz contrar, urmand sa suporte sanctiunile prevazute de lege. Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 alin.1 din Codul de Procedura Civilă, ofertantii care vor sa cumpere imobilul la licitație, sunt obligati sa consemneze la dispozitia executorului judecatesc, o garantie reprezentand 10% din prețul de incepere a licitației pentru termenul mai sus aratat, iar suma va fi consemnata in contul de indisponibilizări nr. **RO91 BREL 0002 0038 2561 0101, deschis la Libra Bank**, pe seama și la dispoziția **SCPEJ STOICA & RUSU, având CIF 47131703**. Dovada consemnării va fi atasata ofertei de cumparare ce va cuprinde prețul oferit si conditiile de plata. Termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnării este ziua premergatoare licitației, cu exceptia ofertelor de cumparare cel puțin egale cu prețul de incepere a licitației, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitației.

In conformitate cu dispozitiile art. 844 alin.2 si alin.3 din Codul de Procedura Civilă, creditorii urmaritori, intervenientii, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare, inasa, potrivit art. 844 alin. 4 din Codul de Procedura Civila, in aceste cazuri daca valoarea creantei ipotecare sau privilegiate, ori valoarea cotei-parti a proprietarului nu acopera cuantumul garantiei de 10% pentru acest termen, se va completa diferenta.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita si afisata in conformitate cu dispozitiile art 839 din Codul de Procedura Civila. Licitatie asupra bunului urmarit se va tine in conditiile Codului de Procedura Civila . Publicatia de vanzare a fost afisata la data de 28.05.2024 si contine un numar de 1 (una) pagina.

Executor Judecatesc
Stoica-Constantin Gabriela Simona

Peste 6.000 de elevi constănțeni susțin examenul de Evaluare Națională

25 iunie 2024 10:37



Marti, 25 iunie 2024, încep probele scrise din cadrul examenului de Evaluare Națională. 6103 absolvenți ai clasei a VIII-a sunt așteptați să susțină testarea cunoștințelor la limba și literatura română în cele 116 centre de examen din județul Constanța. Următoarea probă, cea la matematică, va avea loc joi, 27 iunie 2024.

Elevii sunt așteptați să se prezinte la unitățile de învățământ la ora 8.00, deoarece accesul lor în săli este permis până la ora 8.30. Aceștia trebuie să aibă un act de identitate valid și/ sau carnetul de elev ștampilat pentru anul în curs și să pregătească instrumente de scris (pix sau stilou) doar cu culoare albastră. Pentru realizarea schemelor sau a desenelor se poate folosi și creion negru.

Probele debutează la ora 9.00, când elevii vor primi o broșură cu subiecte și hârtie ștampilată pentru ciorne.

Elevii au la dispoziție două ore pentru rezolvarea subiectelor din cadrul fiecărei probe scrise, timpul fiind calculat după completarea casetei de identificare. Timp suplimentar de lucru se acordă doar elevilor care au solicitat în scris acest lucru și pentru care Comisia Județeană a aprobat condițiile de susținere a examenului, conform procedurii specifice cu privire la asigurarea condițiilor de egalizare a șanselor pentru copiii cu cerințe educaționale speciale.

Amintim că subiectele și baremul devin publice în fiecare zi de examen după ora 15.00 și pot fi consultate pe site-ul subiecte.edu.ro.

„Este primul examen serios din viața lor, dar am încredere că sunt bine pregătiți și că își vor controla emoțiile, deoarece au susținut în acest scop o simulare națională și trei simulări județene. Colegii mei din tot județul le sunt alături, astfel încât examenul să se desfășoare fără incidente majore și să îi asigure rezultatele meritate fiecărui copil. Le doresc mult succes!”, a declarat inspectorul școlar general, prof. Sorin Mihai.

VIDEO: Incendiu în zona Gării Mangalia. Ce spun reprezentanții ISU despre

eveniment

25 iunie 2024 10:37



Un incendiu puternic a avut loc azi noapte, în zona Gării Mangalia, fără victime sau pagube materiale.

Potrivit reprezentanților ISU, flăcările au fost stinse de proprietarul unității de cazare, înainte de sosirea echipajelor de pompieri.

„A ars vegetație uscată pe o suprafață de aproximativ 4 mp”, au transmis reprezentanții ISU.

(Galerie FOTO/VIDEO)
Festivalul Lavandei continuă la Pecineaga

25 iunie 2024 10:37



Iubitorii florilor de lavandă sunt așteptați, până la finalul lunii la Pecineaga, acolo unde, pe două hectare de teren, are loc Festivalul Lavandei.

An de an, evenimentul se bucură de o participare tot mai numeroasă din partea locuitorilor din zonă, dar și a celor veniți de la zeci, poate chiar sute de kilometri depărtare, pentru a admira atât câmpurile cu lavandă, cât și pentru a cumpăra produsele bio din flori.

Festivalul Lavandei, un concept marca "Experiențe Dobrogene", are loc pe câmpurile mov deținute de două familii din Pecineaga, Bălănică și Todor. Pentru anul acesta, în câmpurile alb/mov, au fost amenajate mai multe decoruri, special pentru a vizitatorii care doresc o fotografie de neuitat, de la mașini de epocă, la trăsuri și rame foto.

În cortul amenajat la intrarea în câmpul de lavandă veți găsi, pe lângă tradiționalele produse cosmetice sau de decor – ulei esential, apă de lavandă, sare, săpunuri, săculeți, semne de carte, pandantive, broșe, brățări și cercei din flori de lavandă imortalizate în rășină – și limonadă, fursecuri sau sucuri din levănțică.

Câmpurile cu lavandă vor putea fi admirate de iubitorii de frumos până pe 30 iunie.

https://editiadesud.ro/wp-content/uploads/2024/06/video_2024-06-23_14-08-20.mp4



Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei





Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei





Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei



Festivalul Lavandei





Mai mulți turiști s-au luat la BĂTAIE la Eforie. Ce spun polițiștii despre eveniment

25 iunie 2024 10:37



Astăzi, 23 iunie 2024, în jurul orei

18.30, polițiști din cadrul Poliției Orașului Eforie au fost sesizați cu privire la faptul că pe plajă ar fi avut loc o agresiune fizică.

Polițiștii deplasați la fața locului au constatat că cele sesizate se confirmă.

Din primele investigații rezultă că agresiunea fizică ar fi avut loc între mai multe persoane, pe fondul unui conflict spontan.

La sediul poliției au fost conduse mai multe persoane, în vederea audierii.

Cercetările în acest caz continuă, în vederea stabilirii tuturor împrejurărilor în care s-a produs evenimentul și luării măsurilor legale ce se impun.

**Semnificații și tradiții de
Rusalii. Ce nu avem voie să
facem în zilele de sărbătoare**

25 iunie 2024 10:37



Sărbătoarea Rusaliilor este cunoscută și sub denumirea de Duminica Cincizecimii sau a Pogorârii Sfântului Duh. A fost numită „Rusali” de la sărbătoarea trandafirilor din lumea română „Rosalia”, consacrată cultului morților.

Denumirea de Cincizecime vine de la faptul că se prăznuiește la cincizeci de zile după Paște.

Ziua de Rusalii este ziua în care Duhul Sfânt S-a pogorât în chip de limbi ca de foc asupra Apostolilor. Este o zi bogată în tradiții ce trebuie respectate cu sfințenie, ca să nu ne pedepsească Rusaliile. Pogorârea Sfântului Duh nu are o dată fixă, face parte din sărbătorile cu dată schimbătoare. Este prăznuită întotdeauna la zece zile după Înălțare sau la 50 de zile după Paște.

Ca să nu se supere Rusaliile – niște ființe fantastice care, potrivit credințelor populare precreștine, umblă prin văzduh și îi pocnesc pe cei ce nu le respectă ziua -, credincioșii duc la biserică ramuri verzi de nuc sau de tei, plante despre care se crede că alungă spiritele rele.

Păstrate peste vară, rămurelele apără ogorul și gospodăria de furtunile și grindina ce s-ar putea abate asupra lor.

Și la porți, și la intrarea în casă se arborează ramuri verzi de nuc sau de tei, pentru a le păzi de rele, potrivit [Libertatea](#).

Ce nu trebuie să faci de Rusalii

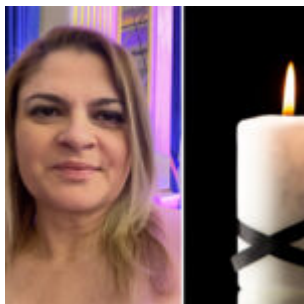
- Să nu mergi "la scaldă" în ziua de Rusalii, fiindcă este pericol mare de înec!
- Să nu lucrezi, fiindcă atragi asupra ta mânia Rusaliilor.

- Să nu te urci în arbori sau în locuri înalte și nici să călătorești departe de casa.
- Să nu se certe nimeni, căci e luat de Iele.
- De Rusalii, dar și 9 săptămâni după, nu se mai culeg ierburi de leac.
- Dacă în noaptea de Rusalii vei dormi sub cerul liber sau dacă te vei duce la fântână, vei cădea sub puterea Ielelor, deci este indicat să eviți să faci aceste lucruri.

FOTO: [Ilustrativ](#)

Avocatul Ana Maria Duțescu va fi înmormântată mâine

25 iunie 2024 10:37



Avocatul Ana Maria Duțescu va fi înmormântată mâine, de la orele 15.30.

Cei ce doresc să își ia rămas bun de la Ana Maria Duțescu o pot face începând din această seară, la Casa Albastră.

În această seară, de la 18.30, se vor citi stâlpii.

Înmormântarea va avea loc la Cimitirul Central din Constanța.

Pe aceeași temă:

[A trecut la cele veșnice avocatul Ana Maria Duțescu](#)

(FOTO/VIDEO) Vara asta turiștii din sudul litoralului se vor muta de pe o plajă pe alta. Cum arată plaja din Jupiter, în plin proces de lărgire

25 iunie 2024 10:37



Astăzi, pe plaja din Jupiter, a avut loc o conferință de presă susținută de reprezentanții Van

Oord și cei ai Apelor Române, în care s-a arătat că, vara aceasta, turiștii vor trebui să dea dovadă de multă răbdare.

Înnisiparea dintre Neptun și Cap Aurora va continua pe tot parcursul sezonului estival, iar plajele vor fi redată circuitului turistic pe etape:

„Proiectul de înnisipare începe de la zona vilelor speciale și se va finaliza, în această etapă, la Cap Auropa. este vorba despre trei celule de plajă, cu o lungime de aproximativ 2,5 kilometri. Este o zonă foarte afectată de eroziune și cu foarte mici posibilități de desfășurare a sezonului estival în acest an.

Din acest motiv, am căutat o soluție de a oferi turiștilor de a beneficia de soare, mare și plajă.

S-a luat decizia ca lucrările de înnisipare să înceapă în plin sezon, astfel încât să permită amenajarea de suprafețe de plajă care să poate fi utilizate și în acest sezon.

Lucrările vor începe în zona La Steaguri și vor ajunge la Cap Aurora.

La fiecare două săptămâni vor fi deschise noile plaje, înnisipate”, a spus Marius Stamat, reprezentantul Van Oord.



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter



Înnisipare la Jupiter

Importanța înnisipării

În contextul pierderii suprafețelor de nisip din sudul litoralului și a eroziunii accentuate, eforturile intense ale beneficiarului și constructorului au permis mobilizarea rapidă a echipelor de lucru. Astfel, turiștii și locuitorii Constanței vor avea acces la zeci de hectare de plaje noi chiar din acest sezon estival.

Metodologie de lucru

Pentru a minimiza disconfortul, lucrările vor fi efectuate secvențial. Fiecare celulă de plajă va fi împărțită în două secțiuni, urmând ca prima parte să fie deschisă publicului după aproximativ două săptămâni de lucru. Ulterior, se va trece la cea de-a doua jumătate a celulei. Astfel, doar zona

în care se lucrează va fi închisă, permițând turiștilor să utilizeze imediat secțiunile finalizate la fiecare 2 săptămâni fiind creată o suprafață nouă de nisip. Noile suprafețe de plajă vor avea lățimi de 100 de metri plajă uscată și 280 de metri plajă submersă, asigurând o pantă lină la intrarea în apă.

Etapele înnisipării

Pentru proiectul de înnisipare sunt planificate trei celule de plajă între Neptun și Venus, pe o distanță de 2,5 km:

1. Prima celulă: între zona „10 Steaguri” și Hotel Poseidon – lucrările vor începe în câteva zile și vor dura 2 săptămâni pentru fiecare jumătate (nord și sud).
2. A doua celulă: în stațiunea Jupiter, între Hotel Poseidon și Cap Aurora.
3. Ultima celulă: între Cap Aurora și Venus.

Rezultate așteptate

Până la începutul lunii septembrie, vom crea aproximativ 60 de hectare de plaje noi. Lucrările fac parte din Lotul 8 – Zona Jupiter – Neptun și Lotul 9 – Balta Mangalia – Venus – Aurora, fiind parte integrantă a strategiei de reducere a eroziunii costiere și ajung la o valoare de aproximativ 640 de milioane de lei.

Despre proiect

Lucrările de înnisipare care se vor derula în aceste trei celule vizează Lotul 8 – Zona Jupiter – Neptun și Lotul 9 – Balta Mangalia – Venus – Aurora, care fac parte din proiectul de REDUCERE A EROZIUNII COSTIERE FAZA II (2014-2020). Zonele înnisipate, alături de structurile hidrotehnice, vor forma un sistem integrat complex, conceput să ofere protecție costieră împotriva eroziunii pe durata de viață prevăzută de 50 de ani. Aceste zone vor beneficia și de lucrări de mediu, menite să

stimuleze regenerarea și dezvoltarea habitatelor marine. Loturile 8 și 9 sunt parte a proiectului cu cofinanțare europeană „REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE FAZA II (2014-2020)”, alături de alte 9 zone delimitate astfel: Zona Stăvilare Periboina-Edighiol; Zona Mamaia; Zona Tomis; Zona Agigea; Zona Eforie; Zona Costinești; Zona Olimp; Zona Mangalia-Saturn și Zona 2 Mai. Dintre acestea, Loturile Mamaia și Eforie au fost deja finalizate.

A fost prins și trimis după gratii un bărbat din Negru Vodă, condamnat pentru infracțiunea de act sexual cu un minor

25 iunie 2024 10:37



La data de 20 iunie a.c., polițiști din cadrul Poliției Orașului Negru Vodă au identificat un bărbat, de

34 de ani, pe numele căruia Judecătoria Mangalia a emis mandat de executare a pedepsei de un an și șapte luni de închisoare.

Bărbatul a fost condamnat pentru săvârșirea infracțiunii de act sexual cu un minor.

Acesta a fost condus și încarcerat în Penitenciarul Poarta Albă.

Se circulă bară la bară spre sudul litoralului. Ce transmit reprezentanții IPJ Constanța

25 iunie 2024 10:37



La această oră, având în vedere afluxul de turiști către litoralul

Mării Negre, se înregistrează valori ridicate de trafic pe Autostrada A4 și D.N. 39 – Agigea – Eforie.

Polițiștii rutieri acționează în teren pentru fluidizarea și monitorizarea traficului, astfel încât minivacanța de Rusalii să se desfășoare în siguranță.

În acest context, vă recomandăm să conduceți prudent și să efectuați fiecare manevră doar după o temeinică asigurare.

Folosiți centura de siguranță și evitați efectuarea depășirilor care, în condițiile unui trafic rutier aglomerat, pot fi periculoase.

Circulați cu viteză redusă și păstrați distanța între vehicule.

Dacă apar blocaje rutiere, păstrați-vă calmul și nu blocați intersecțiile.

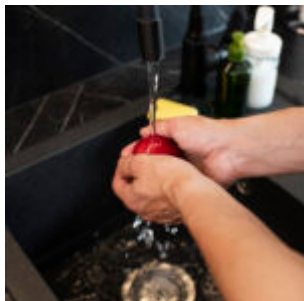
De asemenea, pietonilor le recomandăm să traverseze drumul public numai pe marcajul pietonal și să evite deplasarea pe carosabil.

A trecut la cele veșnice avocatul Ana Maria Duțescu

25 iunie 2024 10:37

furnizarea apei potabile în cartierele Medeea și CET

25 iunie 2024 10:37



Astăzi, 22 iunie 2024, s-a înregistrat o avarie pe conducta de alimentare cu apă, cu diametrul de 500 mm, de pe strada Cumpenei din municipiul Constanța. Pentru remedierea acesteia, echipele RAJA sistează furnizarea apei potabile, în intervalul orar 09.00-17.00.

Sunt afectați de lipsa apei consumatorii din cartierele Medeea și CET, precum și cei alimentați prin punctele termice numerele 89, 207, 211 și 278. În zonele Viile Noi, Km 4-5 și Km 5 apa va fi furnizată cu presiune scăzută.

Pentru efectuarea lucrărilor de reparații echipele de intervenție RAJA au fost nevoite să blocheze traficul auto pe o bandă de circulație de pe strada Cumpenei, pe sensul de mers dinspre IC Brătianu spre bd. Aurel Vlaicu.

Zona a fost împrejmuită și semnalizată corespunzător, iar pentru fluidizarea traficului a fost anunțată și Poliția Locală.

(VIDEO) Avocatul Adrian Cuculis a cerut o expertiză medico-legală, ce ar putea schimba încadrarea juridică a faptei lui Vlad Pascu

25 iunie 2024 10:37



Avocatul familiei Dragomir, din dosarul 2 Mai, Adrian Cuculis, a solicitat o expertiză medico-legală, ce ar urma să arate dacă traumele suferite de victimele supraviețuitoare accidentului cumplit de anul trecut, provocat de Vlad Pascu vor fi unele permanente, pe viață.

În urma discuțiilor din sala de judecată, s-a decis ca această

expertiză să aibă loc la Institutul de Medicină Legală Mina Minovici din București.

În cazul în care se va dovedi că infirmitatea celor doi tineri, Cristina Ionescu și Alexandru Coniac, este una permanentă, judecătorul Carmen Claudia Berevoeascu ar putea decide schimbarea încadrării juridice, cu reținerea circumstanțelor agravante pentru vătămare corporală.

„Nimic nu va mai fi la fel: Valentin merge de trei ori pe zi la cimitir, la Sebastian”: Mărturia cutremurătoare a unui martor din dosarul 2 Mai

25 iunie 2024 10:37



Gabriel Radu, prietenul din copilărie al lui Valentin Olariu, tatăl lui Sebastian,

tânărul ucis de Vlad Pascu, a depus mărturie în Dosarul 2 Mai, la Judecătoria Mangalia. Mărturia bărbatului este cutremurătoare: el a povestit cum s-a schimbat viața prietenului său și cum, dintr-o familie fericită, membrii acesteia au ajuns doar niște umbre pline de durere.

„Nimic din ce a fost înainte nu mai este la fel”, a spus Gabriel Radu. „Eu am copilărit cu Valentin, suntem prieteni de o viață. Când a aflat că băiatul lui e mort, am ajuns la Medicină Legală la Constanța, apoi la Morgă, la Mangalia.

Sebastian era cel care planifica concediile familiei. Mergeau în vacanțe împreună, erau o familie mare și fericită. Ei stau cu toții într-o casă mare: Valentin, Mihaela și cei doi copii, Sebastian și Selena, dar și două surori ale lui Vali și părinții lui.

După accident, pentru Valentin viața înseamnă trezitul la ora 5, plecatul la cimitir la Sebi. După muncă, la 14.00, se duce direct la Sebastian, iar seara, la 21.00, este tot la el, la cimitir.

Selena nu mai doarme singura, ci cu mama ei. A urmat un tratament psihiatric la fel și mama ei, Mihaela. După tragedie, Selena nu a mai mers singură la școală. O duce Valentin și o ia tot el.

Cu cât vor trece anii va fi și mai rău. Selena va sta cu tabloul lui Sebi în brațe când va împlini 18 ani. Cum să mai organizeze un majorat, cum au făcut cu Sebi, când fratele ei e mort?”, a spus judecătorei Gabriel Radu.

Moarte suspectă la Mangalia: Bărbatul găsit în canalizare ar fi avut mâinile și picioarele legate

25 iunie 2024 10:37



Încep să apară amănunte macabre din ancheta ce vizează cadavrul descoperit ieri la Mangalia.

Din sursele noastre am aflat că ar putea fi vorba despre V.M.S., un bărbat de 47 de ani din Mangalia, ce locuia la Căminul Pescăruș.

Potrivit surselor noastre, cadavrul ar fi fost găsit într-o gură de canalizare, cu mâinile și picioarele legate.

Bărbatul, V.M. S., de 47 de ani fusese dat dispărut de rude.

Tot potrivit rudelor, vecinii din Căminul Pescăruș ar fi auzit în noaptea cu pricina scandal în camera în care se afla bărbatul.

Potrivit surselor noastre, vecinii ar fi semnalat un miros greu de suportat din zonă, iar angajații firmei de canalizare

au venit pentru a decolmata gura de canal.

Ei sunt cei care au făcut macabra descoperire.

Cadavru în curtea Liceului Ion Bănescu! Polițiștii sunt la fața locului

25 iunie 2024 10:37



Polițiștii au fost sesizați, în urmă cu puțin timp, de existența unui cadavru în curtea Liceului Ion Bănescu.

Oamenii legii sunt la fața locului chiar în aceste momente, pentru cercetări.

IPJ Constanța a transmis următoarele:

La data de 20 iunie a.c., în jurul orei 18.00, polițiști din cadrul Poliției Municipiului Mangalia au fost sesizați cu privire la faptul că, într-un canal de scurgere de pe strada Negru Vodă, se află cadavrul unui bărbat.

Polițiștii deplasați la fața locului au constatat că cele sesizate se confirmă.

În cauză se fac cercetări pentru stabilirea identității bărbatului și a împrejurărilor în care a survenit decesul acestuia.

ACCIDENT pe Șoseaua Constanței. S-au ciocnit două mașini: Șoferul uneia dintre ele era beat și posibil drogat

25 iunie 2024 10:37



Ieri, 19 iunie 2024, în jurul orei 19.00, polițiști din cadrul Poliției Municipiului Mangalia au fost sesizați cu privire la faptul

că pe șoseaua Constanței s-a produs un accident rutier.

Din cercetările efectuate a rezultat că impactul s-a produs între două autoturisme, conduse de o femeie, de 30 de ani, și un bărbat, de 42 de ani.

Conducătorii auto au fost testați cu aparatul etilotest, rezultatul fiind de 1,27 mg/l alcool pur în aerul expirat în cazul bărbatului.

În urma testării conducătorului cu aparatul din dotare, au reieșit indicii cu privire la posibila prezență a substanțelor psihoactive.

Menționăm că aceasta nu reprezintă probă în cadrul dosarului penal, persoana fiind condusă la o unitate medicală, pentru recoltarea de probe biologice, în vederea stabilirii cu exactitate a consumului unor substanțe interzise și a alcoolemiei în sânge.

Salvare miraculoasă pe lacul de la Neptun. O lebădă cu pui, agățată de un cârlig de pescuit, a fost ajutată de jandarmi

25 iunie 2024 10:37



Ieri un cetățean din Neptun a semnalat prin apel la numărul unic de urgență 112 faptul că pe lacul din stațiune este o lebădă cu probleme.

Jandarmii constănțeni s-au deplasat la fața locului și au constatat faptul că lebăda se agățase într-un cârlig de pescuit iar nylonul atașat de cârlig i se înfășurase în jurul gâtului și al corpului, immobilizându-i o aripă și unul dintre picioare.

Cu ajutorul unui mincioc de pescuit jandarmii au reușit să captureze lebăda iar apoi i-au desfăcut cârligul și nylonul din jurul corpului.

Lebăda a fost eliberată și s-a întors alături de cei trei puișori ai săi, care au fost spectatori la intervenția jandarmilor.

(FOTO/VIDEO) Asociația de

părinți de la Școala Gala Galaction a atras peste 100.000 de lei din sponsorizări

25 iunie 2024 10:37



Asociația Părinților Școlii Gala Galaction din Mangalia au reușit performanța de a strânge, din sponsorizări, peste 100.000 de lei. Cu această sumă, Asociația a înlocuit toate băncile din școală, au achiziționat table inteligente, dulapuri individuale, au fost cumpărate catedre noi și premiați 200 de elevi cu rezultate excelente la învățătură.

Președintele asociației, Mihaela Popa, ne-a declarat că "Asociația și conducerea Școlii Gala Galaction au reușit să ridice standardele învățământului în unitatea noastră, prin

cooptarea unor sponsori care, la rândul lor, au droit să susțină performanța copiilor prin participarea elevilor la cât mai multe olimpiade și concursuri naționale și internaționale, organizate de Ministerul Educației

Vrem să le mulțumim, pe această ale, societăților și persoanelor fizice care au redirectionat către Asociația Părinților Gala Galaction aceste sume, ce au ajutat la susținerea învățământului în Școala Gala Galaction Mangalia:

- SC DEVELOPMENT COSMAD SRL – Cosmin Bociog
- SC THE BEST COFFE IN TOWN SRL – Mădălina Bocioc
- ETD COMPLET CONSTRUCT SRL – Cosmin Trușcă
- EUFORBIA SRL
- SOLARIS-ZIMCOM SRL
- SC NORDIANA SRL – Nicoleta Sava
- I&M POLUX SRL – Adelina Micu
- Reprezentat de Micu Adelina
- BANCA TRANSILVANIA
- SC MIHAI-MOB SRL – Mihai Neghină
- SC CREDO COMEX SRL – Maria Popescu
- SC NABY MARITIMO SRL – Marcela Moldovan
- YSE -TRANS SRL – Isleam Sezghin
- Prof. Elena Grădișteanu”



Premii Gala Galaction



Premii Gala Galaction

<https://editiadesud.ro/wp-content/uploads/2024/06/73bc9f5c->

ACCIDENT feroviar la Tuzla! Un camion a fost lovit de un tren

25 iunie 2024 10:37



Un accident feroviar a avut loc în zona Tuzla. Un tren de călători a lovit un camion.

Trenul plecase la 14.10 din Costinești și se îndrepta spre Eforie Sud când, în zona Tuzla, a lovit camionul, încărcat cu piatră.

Locomotiva trenului prezintă pierderi la instalația de aer și va fi înlocuită cu un automotor din Eforie.

În autovagonul CFR se aflau 40 de persoane, toate sunt conștiente și cooperante.

Șoferul a ieșit înainte de impact din cabină, este conștient, cooperant. Acesta a refuzat transportul la UPU, drumul a fost degajat iar autotrenul se deplasează spre o linie secundară.