

Primarul Cristian Radu a acordat audiențe la Neptun

30 octombrie 2014 19:16

Comunicat de presă

Primarul Mangaliei Radu Cristian, însoțit de reprezentanții municipalității și cei ai Goldterm a acordat, joi după-amiază, audiențe cetățenilor din Neptun, Olimp și Fruviileg. Pe parcursul discuțiilor, oamenii au prezentat mai multe probleme cu care se confruntă. Unul dintre aspectele semnalate de cetățenii din Neptun și Olimp a fost legat de situația persoanelor care au datorii la întreținere, dar care nu sunt în țară, și din cauza cărora ceilalți locatari nu pot beneficia de energie termică. Referitor la această problemă, primarul Radu Cristian i-a asigurat pe oameni că administrația publică locală are în vedere căutarea soluțiilor optime, precum și a căilor legale prin care acestea să fie aplicate, astfel încât toți locatarii să poată beneficia de căldură în această iarnă. Tot în cadrul acestor audiențe, locuitorii zonei au fost interesați de existența unor locuri de muncă, și au cerut ajutor în acest sens. „În acest moment, două companii care își desfășoară activitatea în orașul nostru, respectiv Abatorul Mangalia și Șantierul Naval DMHI, au pus la dispoziția celor care doresc să muncească un număr total de aproximativ 600 de locuri de muncă. Așadar, cei care sunt în căutarea unui loc de muncă sunt invitați să facă demersurile necesare în acest sens, la companiile menționate”, a precizat edilul. O altă problemă discutată a fost cea a stabilirii cotei comune la încălzire. Reprezentantul companiei de termoficare a explicat celor prezenți că stabilirea valorii acestei cote se face în urma unei expertize de specialitate, care trebuie să fie solicitată de către Asociațiile de Locatari. Pe lângă acestea, s-au discutat probleme referitoare la mutarea sediului Clubului Pensionarilor din Neptun, a locuințelor sociale, precum și a subvențiilor pentru căldură.

Mangalia, tot mai aproape de o epidemie de Hepatită A. Peste 70 de cazuri depistate în școli!

30 octombrie 2014 19:16

✘ Conducerea DSP Mangalia trage un semnal de alarmă ca urmare a depistării unui număr ridicat de cazuri de Hepatită A. Coordonatoarea Direcției de Sănătate Publică Mangalia, dr. Mariana Petre ne-a declarat că 90% dintre cazurile identificate au vizat elevii claselor I-VIII, dar și preșcolari. „Cele mai multe cazuri de Hepatită A s-au înregistrat la Școala Generală nr. 4 Neptun. Părinții copiilor neinfecțați au fost atât de revoltați și speriați, încât au refuzat să-i mai trimită la școală. După constatarea acestei situații deosebite, am dispus luarea unor măsuri rapide de dezinfectare a întregii unități școlare, cu o atenție sporită în grupurile sanitare. De asemenea, am informat conducerea școlii cu privire la riscurile producerii unei epidemii, dar și cu privire la regulile ce trebuie urmate. Astfel, am solicitat ca toate grupurile sanitare să fie dotate cu săpun și hârtie igienică. În același timp, am făcut un mic instructaj care să fie prezentat elevilor și cadrelor didactice. Copiii au fost sfătuiți să se spele cu apă și săpun pe mâini după ce ies de la toaletă. La nivelul Mangaliei, cazurile de Hepatită A au fost destul de numeroase, mai exact peste 70. La fiecare instituție de învățământ au existat cel puțin două-trei cazuri. Primul caz depistat a fost al unei fetețe ce locuiește într-un cartier nevoiaș din oraș. Cum în familie, respectiv comunitate nu au fost luate măsuri de igienă, virusul s-a extins și instalat în special în incinta

școlilor și creșelor, știindu-se faptul că cei mai vulnerabili la această afecțiune sunt copiii”, ne-a spus

dr. Mariana Petre.

Simptomele cele mai frecvente sunt somnolență, apatie, lipsa poftei de mâncare, stare de moleșeală, apariția icterului, ce-i drept, mai rar. Boala se tratează prin repaos la pat, regim alimentar, consum de legume și fructe, alimente ușor digerabile. Conducerea DSP Mangalia sfătuiește copiii să aibă la ei stiluțe cu dezinfectant sau șervețe umede antibacteriene, să se spele cu apă și săpun, cele din urmă având puterea de a distruge virusul. În cazul în care se dorește depistarea bolii prin analiză a sângelui, proba se recoltează doar la Spitalul de Boli Infecțioase Constanța. „Hepatita A este o pată pe fața României, având în vedere că OMS ne monitorizează permanent și constată că numărul de cazuri este în continuă creștere. Regulile minime de igienă sunt hotărâtoare pentru ținerea la distanță a virusului Hepatitei A care apare în familii, grupuri ce locuiesc în condiții precare”, a mai precizat dr. Mariana Petre.

Hepatita A sau boala mâinilor murdare este o infecție a ficatului cauzată de un virus de tip [ARN](#) care este transmis prin ingerarea alimentelor și a apei contaminate. Spre deosebire de virușii hepatici B și C, Hepatita A nu determină o infecție cronică asupra ficatului. Acesta este primul virus hepatic descoperit și este cunoscut ca fiind cea mai frecventă cauză de inflamație hepatică.

Cele mai frecvente căi de transmitere a Hepatitei A sunt:

- ingerarea alimentelor și a apei ce au intrat în contact cu materii fecale infectate;
- omiterea procesului de spălare a mâinilor după utilizarea toaletei;
- utilizarea instrumentelor de mâncat/băut folosite în prealabil de o persoană infectată;

- sexul neprotejat.

Există câteva grupuri care prezintă un risc ridicat de a contacta Hepatita A:

- copiii care trăiesc în comunități precum creșe, grădinițe etc.;
- adulți care trăiesc în condiții aglomerate și nesanitare;
- vizitatori ai țărilor cu prevalență ridicată de Hepatita A;
- persoanele active sexual.

De asemenea, există situații care favorizează transmiterea virusului Hepatic A:

- dezastrelor naturale precum inundații, cutremure etc. când apa potabilă poate fi cu ușurință contaminată cu virusul Hepatic A.

Câteva măsuri de prevenire:

- spălarea mâinilor cu apă și săpun după fiecare utilizare a băii, înainte și după prepararea și mâncarea alimentelor sau după schimbarea scutecelor;
- evitarea mâncărurilor insuficient gătite (fierți, coapte, prăjite);
- protejarea în timpul contactelor sexual.

**Corul de Copii „Callatis”,
premiul al II-lea și Diploma**

de argint la Festivalul Internațional „Canta al Mar”

30 octombrie 2014 19:16

✘ În perioada 22-26 octombrie, Corul de copii „Callatis” Mangalia al Centrului de Formare și Perfecționare Vocal-Instrumentală Mangalia a participat la Festivalul Concurs Coral Internațional „Canta al Mar”, din Calella, Barcelona – Spania. Copiii din Mangalia au fost unica formațiune corală din România care a intrat în competiție la acest eveniment de amploare. Corul de copii „Callatis” a concurat cu alte treisprezece coruri din Rusia, Suedia, Estonia, Germania, Polonia, Portugalia, Elveția, Cehia, Malaezia și Spania. La același festival s-au mai înscris 63 de formații corale, cu 2.500 de cântăreți în total.

Cei 26 de copii, cu vârste cuprinse între 12 și 18 ani, au interpretat trei melodii: „Cantec și joc din Maramureș” – Dan Goia, „Zanfira” – Gheorghe Danga, „Chindia” – Alexandru Pașcanu. „Corul a fost foarte apreciat pentru pregătirea excepțională, siguranța și încrederea în sine a copiilor, pentru calitatea sonoră, fidelitatea partiturilor, intonația și mai ales pentru impresia artistică”, a declarat pentru „Ediția de Sud” dirijorul corului, prof. Traian Broască.

Interpretarea impecabilă a corului a fost răsplătită de juriu cu acordarea Premiului al II-lea și oferirea Diplomei de Argint.

Juriul, format din cinci membri din Austria, Spania, S.U.A, Grecia și Germania au apreciat diferit evoluția corului. „Cele mai mari note au fost oferite de S.U.A. – 19 puncte. Austria ne-a acordat 22 de puncte, iar Spania 21. Germania și Grecia ne-au acordat numai 15 puncte, o diferență de șase puncte față de celelalte țări. Din acest motiv nu am reușit să întrunim punctajul maxim, ce ne-ar fi adus aurul pe care îl meritam”, a

mai adăugat prof. Traian Broască. Concertele, organizate în Piața Festivalului din Calella, au fost foarte bine primite de publicul din Catalonia.

La finalul concertului toate corurile au cântat „Amigos Para Siempre”, o piesă cu o solistă din Mangalia, Ioana Brezan, și dirijați de prof. Traian Broască, ce a considerat o onoare să dirijeze toate formațiile participante. Acesta a ținut să mulțumească, pe această cale, primarului Cristian Radu și Consiliului Local Mangalia, pentru ajutorul oferit în vederea deplasării la Calella, protoiereului zonei, Vasile Cîrlan pentru că ne-a asigurat tabăra de pregătire de la Vatra Dornei, dar și părinților care au susținut financiar deplasarea și costurile suplimentare.

Program special de lucru al SPCLEP Mangalia, în perioada alegerilor prezidențiale

30 octombrie 2014 19:16

Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Mangalia anunță modificarea programului de lucru cu publicul în perioada alegerilor prezidențiale, după cum urmează:

-în perioada 27.10 – 31.10.2014, program normal;

-sâmbătă, 01.11.2014, între orele 08:00 – 16:00;

-duminică, 02.11.2014, între orele 08:00 – 21:00.

În eventualitatea organizării turului II al alegerilor, programul de lucru cu publicul, pentru perioada 10.11.2014 – 16.11.2014, va fi următorul:

-în perioada 10.11 – 14.11.2014, program normal;

-sâmbătă, 15.11.2014, între orele 08:00 – 16:00;

-duminică, 16.11.2014, între orele 08:00 – 21:00.

Facem precizarea că acest program de lucru este valabil doar pentru perioada 27.10 – 02.11, începând cu data de 03.11.2014 revenindu-se la programul normal de lucru, iar în eventualitatea organizării turului II, programul este valabil doar pentru perioada 10.11.2014 – 16.11.2014.

Campanie gratuită de sterilizare a animalelor de companie

30 octombrie 2014 19:16

Comunicat Primăria Mangalia,

În perioada **06 – 07 noiembrie 2014** se desfășoară la Biobaza Mangalia, între orele 9.00-16.00, a doua campanie de sterilizare gratuită a animalelor cu stăpân din acest an. Pentru programare sunați la numărul de telefon: 0741.258.383 – Paraschiv George. Informații suplimentare găsiți pe www.mangalia.ro sau la sediul Primăriei Mangalia.

Stimați cetățeni,

După 1 ianuarie 2015, deținătorii de câini sau pisici sunt **OBLIGAȚI** să le înregistreze și să le implanteze microcipuri. Potrivit Normelor privind identificarea și înregistrarea câinilor cu stăpân, cetățenii care nu își înregistrează animalele de companie riscă amenzi cuprinse între 2.000 și

5.000 lei, conform legilor în vigoare. Pentru un control al reproducției animalelor de companie, pe raza municipiului Mangalia, până la eradicarea populației de animale comunitare, este obligatorie **sterilizarea metişilor** deţinuţi în proprietate, până la 1 ianuarie 2015.

Tot în perioada 06 -07 noiembrie 2014 puteți beneficia și de o ofertă specială pentru **microciparea, înregistrarea** în Registrul Național de Evidență și **vaccinarea antirabică** la un preț promotional de **50 Ron**.

Mâine începe furnizarea agentului termic la Mangalia

30 octombrie 2014 19:16

Societatea de termoficare anunță că, începând de marți, 28 octombrie, va începe furnizarea agentului termic în sistemul centralizat din municipiul Mangalia. Autoritățile locale au luat această decizie în urma scăderilor bruște de temperatură, din ultimele zile. Conform legii, furnizarea căldurii începe în condițiile în care se înregistrează un număr de trei nopți consecutive cu temperaturi sub 10 grade Celsius. Directorul societății, Dan Georgescu, a declarat că nu se va furniza agent termic la asociațiile care încă mai au datorii la încălzire. „Nu sunt restanțe mari și suntem convinși că zilele acestea reprezentanții asociațiilor vor veni să achite debitele, așa cum s-a întâmplat și anul trecut”, a explicat directorul societății de termoficare. El a precizat că în prezent există un număr de 75 de blocuri care încă au datorii la încălzire. Începând cu 1 noiembrie, prețul gigacaloriei pentru sistemul centralizat de termoficare este de 200 lei, conform unei Hotărâri a Consiliului Local Mangalia. Totodată,

începând de luni, 27 octombrie, începe furnizarea căldurii la instituțiile de învățământ din Mangalia.

Trecem la ora de iarnă!

30 octombrie 2014 19:16

✘ În noaptea de sâmbătă spre duminică trecem la ora de iarnă.

Ora de iarnă este ora oficială a oricarui stat de pe glob, ora de vară fiind cea vinovată pentru “dereglarea” ceasurilor, e drept, pentru un scop nobil, acela de a economisi energia electrică necesară pentru iluminatul public și privat prin folosirea eficientă a luminii Soarelui pentru activitățile curente. Astfel, când trecem la ora de iarnă revenim practic la ora oficială. Asadar, trecerea la ora de iarnă 2014 se face în noaptea dintre 25 și 26 octombrie 2014, schimbarea orei făcându-se astfel încât ora 4:00 a diminetii de 26 octombrie 2013 devine ora 3:00, acea ora repetându-se iar ziua având 25 de ore.

În fiecare primăvară, mai precis în ultima noapte de sâmbătă spre duminică a lunii martie, trecem la ora de vară. În acest fel, se folosește lumina naturală pentru o perioadă ceva mai lungă de timp, pe parcursul unei zile. În schimb, odată cu instalarea toamnei, în ultima noapte de sâmbătă spre duminică a lunii octombrie, se revine la ora normală.

În țara noastră, acest sistem a fost instaurat în 1932. Pe atunci, ora se schimba în prima duminică a lunii aprilie respectiv în prima duminică a lunii octombrie. Această practică a rămas valabilă până în 1943, când legea trecerii la ora de vară nu a fost în vigoare. De abia după 36 de ani, în 1979, s-a revenit la acest procedeu.

ORA DE IARNĂ și de vară, regulă din '97

La 27 mai 1979, ceasul a fost dat, din nou, înainte. Din 1980 până în 1983, s-a revenit la regula primei duminici din aprilie. Din 1984, anul în care țara noastră reușea cea mai bună prezență olimpică din istoria participărilor, ceasul era dat înainte în dimineața ultimei duminici din martie.

Singura diferență față de situația din prezent este că, în intervalul '84-'86, ora 00 devenea ora 01. Din 1997, în ultima duminică din martie, ora 03 devenea ora 04.

ORA DE IARNĂ a romanilor

În lume, prima propunere a introducerii orei de vară (ora de iarnă corespunde timpului normal, cea de vară este o adaptare la condițiile de lumină) a aparținut unui britanic. Se întâmpla în 1907, când constructorul William Willet arăta avantajele acestei schimbări. Numeroase state ale lumii nu au stat mult pe gânduri, așa cum s-a întâmplat cu noi.

Totuși, ar trebui să ne întoarcem puțin până în vremea romanilor. Atunci, era folosit ceasul cu apă, care avea scale diferite pentru fiecare dintre lunile anului. La solstițiul de iarnă, „hora tertia” dura doar 44 de minute, în timp ce la solstițiul de vară, ea dura mult mai mult – 75 de minute.

Asanare muniție rămasă neexplodată

30 octombrie 2014 19:16

Un element de muniție rămas neexplodat, din timpul conflictelor armate, a fost ridicat, recent, de echipa pirotehnică a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, pe timpul unei misiuni de

asanare în satul Sibioara, din localitatea Lumina.

În timpul efectuării unor lucrări de racordare a localității la rețeaua de apă potabilă, muncitorii, din cadrul primăriei, au descoperit un element de muniție și au anunțat organele abilitate.

Membrii echipei pirotehnice s-au deplasat la fața locului, au asanat zona și au identificat un proiectil de artilerie exploziv de calibrul 76 milimetri. Muniția a fost ridicată, transportată și depozitată în condiții de siguranță, în vederea distrugerii.

Echipa pirotehnică a inspectoratului a desfășurat, în acest an, 35 misiuni de asanare a teritoriului de muniția rămasă neexplodată. În ciuda stării avansate de coroziune, munițiile rămase neexplodate din timpul conflictelor armate pot fi încă active și, manevrate necorespunzător, pot provoca adevărate tragedii. Neutralizarea și distrugerea lor se execută numai de către specialiștii pirotehnicieni, care au pregătirea și dotarea necesară pentru această misiune extrem de periculoasă.

De aceea, reamintim cetățenilor care se confruntă cu astfel de situații să anunțe imediat organele abilitate, prin numărul unic pentru apeluri de urgență 112 și să respecte următoarele recomandări:

1. **1.** nu le atingeți, nu le loviți sau mișcați din locul în care au fost descoperite;
2. **2.** nu le introduceți în foc;
3. **3.** nu încercați să demontați focoasele sau alte elemente componente;
4. **4.** nu ridicați, nu transportați și nu introduceți munițiile în încăperi, locuințe sau grămezi de fier vechi;
5. **5.** nu demontați și nu predați la operatori economici specializați muniții neexplodate în scopul valorificării ca deșeuri metalice;

6. 6. nu folosiți munițiile pentru improvizarea diferitelor unelte sau ca ornamente;
 7. 7. în zona în care se presupune că ar exista muniție neexplodată, nu permiteți accesul, nu faceți focul și nu executați lucrări de îmbunătățiri, săpat;
 8. 8. nu lăsați copiii să se joace cu aceste elemente de muniție.
-

Târg de Toamnă la Școala din Pecineaga

30 octombrie 2014 19:16

✘ Elevii Școlii Gimnaziale nr.1 Pecineaga au participat, alături de cadrele didactice ale instituției de învățământ, la o nouă ediție a Târgului de Toamnă. Mămicile elevilor fiecărei clase ale școlii au pregătit borcane de dulceață, de murături, zarzavat, compot și prăjituri, iar micuții le-au comercializat în cadrul târgului.

Banii câștigați vor fi folosiți pentru achiziționarea de materiale didactice. Tot în cadrul activității s-a derulat și concursul "Să aducem toamna în clasă", la finele căreia cele mai frumoase săli de cursuri au fost premiate.

"La Târgul de Toamnă a fost prezent și edilul comunei, Lili Pâslaru, invitat de cadrele didactice să evalueze clasele. Acesta a declarat că va acorda câte un mic premiu fiecărei clase, care îi va ajuta pe elevi să își păstreze sălile mereu frumoase și curate", ne-a declarat consilierul de imagine al Școlii Gimnaziale din Pecineaga, prof. Angelica Andrei.

Independenții din Consiliul Local fac conferință de presă

30 octombrie 2014 19:16

Grupul consilierilor independenți din cadrul Consiliului Local Mangalia va organiza vineri, 24 octombrie, orele 16.00, o conferință de presă pe tema trecerii de la statutul de consilieri PSD la statutul de consilieri independenți. Întâlnirea se va desfășura la restaurantul Alutus din Mangalia.

Rămas fără lider și Birou, PDL Mangalia încearcă să se reinventeze prin răfuiele și "bătăie" pe funcții

30 octombrie 2014 19:16

☒ Demisiile în masă au semănat haos în interiorul filialei PDL Mangalia. Plecarea președintelui Zanfir Iorguș, dar și a membrilor Biroului Permanent Local (cu excepția a patru persoane) la PSD au dat peste cap o organizație, cândva, puternică, bine încheată și cu electorat numeros. În urmă au rămas un sediu spațios gol și câțiva membri fideli care nu simpatizează PSD-ul cu care, de altfel, s-au războit, la propriu, vreme de 4 ani. Democrat-liberalii care au refuzat să se facă "roșii" nu se bucură însă de aprecieri, dimpotrivă,

sunt catalogați drept spioni ai lui Iorguș, care au ca unică misiune raportarea cu lux de amănunte a tot ceea ce mișcă în filială. Tocmai din această cauză, membrii PDL rămași au anunțat că vor părăsi structura, urmând să fie alături de organizație doar de la distanță, prin voturile pro pe care le vor da în momentul când vor fi chemați la urne.

La puțin timp după ce membrii PDL Mangalia au anunțat că optează pentru PSD, filiala locală abandonată a fost preluată spre coordonare și reanimare de către senatorul Christian Gigi Chiru, președintele Organizației Județene. Acesta a ținut prima ședință marți, 21 octombrie, când s-a autonomit președinte interimar al PDL Mangalia. Tot atunci, s-a discutat despre formarea unui BPL interimar, în acest sens lucrându-se la propuneri, nominalizări etc.

Subiectul BPL a fost reluat și miercuri seară, însă nu s-a ajuns la un numitor comun, din cauza orgoliilor, nemulțumirilor, dar și apariției unor foști membri reveniți, cu seninătate, la filială, ca un sâc-sâc făcut fostului lider, Zafir Iorguș. Așa se face că persoanele în cauză, ce în ultimii ani s-au afișat în compania reprezentanților altor partide politice spun, acum, răspicat că au fost mereu democrat-liberali și că intenționează să pună pe picioare organizația locală. Mai mult, celor rămași din vechea gardă PDL li se fac zile fripte pentru a pleca de bună voie dacă nu doresc să li se spună direct să elibereze sediul. Pe de altă parte, nou-veniții nu se înțeleg nici între ei, fiecare aspirând ori la șefia filialei, ori la cea a organizației de femei, de pensionari sau de tineret. Bătăie se dă și pentru o funcție în BPL, care le asigură ocupanților o poziție solidă în partid, concretizată, peste 2 ani, în clasarea pe un loc eligibil pentru viitorul Consiliu. Astfel de întâlniri strategice vor tot avea loc în zilele următoare, urmând să vedem într-un final cum va arăta noua componentă a BPL al PDL Mangalia.

Nu trebuie trecută cu vederea nici dezamăgirea ce-i încearcă

pe foarte mulți activiști PDL referitor la plecarea liderului și vicepreședinților ce au ales să se manifeste politic în cadrul echipei PSD. Oamenii nu pot și nici nu vor să înțeleagă să se transforme în altă culoare, peste noapte, asemeni unui cameleon și să șteargă cu buretele scandalurile aprige cu membrii PSD atât în timpul campaniei, cât și pe parcursul derulării mandatului fostului primar Tusac. Din aceste motive, plecarea conducerii PDL a lăsat răni destul de adânci, harababură, dar și o pată de noroi pe munca celor care chiar au crezut în formațiunea politică căreia i s-au dedicat ani sau poate chiar zeci de ani.

După ședința cu cântec de ieri, independenții și liberalii din Consiliul Local au trecut rectificarea bugetară

30 octombrie 2014 19:16

✘ După ce ieri, într-o ședință furtunoasă de la primărie, consilierii locali PSD au părăsit sala, nemulțumiți de ceea ce ei numesc „supradimensionarea bugetului local“, iată că, astăzi, într-o întâlnire de îndată, s-a reușit trecerea acestui proiect de hotărâre. Din nou, aleșii locali ai PSD s-au abținut la vot. Zece din cei treisprezece aleși prezenți la ședință – trei liberali și șapte independenți – au fost de acord cu rectificarea bugetară.

Cei trei consilieri PSD care s-au abținut la vot au motivat, la fel ca la ședința ce a avut loc cu o zi înainte, că sunt de

acord cu primirea fondurilor guvernamentale, dar nu pot accepta modul în care directorul economic al primăriei, Bogdan Dima, a supradimensionat bugetul local, de la 650 de miliarde de lei la 1.260 de miliarde de lei. Potrivit declarațiilor consilierilor PSD, poziția acestuia a creat, în timpul ședinței de anterioare, o atitudine și un limbaj neadecvate al primarului față de cei care s-au abținut la vot. Din această cauză, președintele de ședință, consilierul local Vasile Iorga a solicitat demisia directorului din primărie.

La rândul său, consilierul Dragoș Bociog a ținut să precizeze faptul că grupul său nu este împotriva cetățenilor, așa cum s-a afirmat în cursul zilei de ieri de către reprezentanții administrației publice locale. „Cetățenii Mangaliei trebuie să știe că aleșii PSD nu au votat împotriva banilor veniți de la bugetul de stat. Am votat împotriva a ceea ce administrația publică refuză să facă la fiecare solicitare a mea, personală, dar și a partidului: aceea de a avea un buget echilibrat“, a afirmat, în timpul ședinței, Dragoș Bociog.

Un al doilea proiect de pe ordinea de zi, transformarea a două funcții din Compartimentul Permanent al Consiliului Local – cea de consilier juridic gradul I A în consilier juridic gradul II și cea de inspector de specialitate gradul I A în inspector de specialitate debutant, a fost aprobat cu unanimitate de voturi. Mai mult, potrivit secretarului primăriei, Petrina Boiță, posturile inițiale, deși scoase la concurs, nu au fost ocupate din cauza salariilor mici oferite mangalioților ce au experiență în domeniile solicitate. Drept urmare, a anunțat secretarul, posturile aprobate în ședința de astăzi vor fi scoase la concurs în scurt timp, iar cei ce doresc să devină angajați la primărie se pot prezenta la examen.

Întrebat cum comentează ședința de astăzi, care a fost departe de a se fi desfășurat într-o atmosferă pașnică, primarul urbei, Cristian Radu ne-a declarat: „Din fericire, nu mai am ce să comentez. E bine că acest proiect a trecut la vot, dar e

anormal că aleșii respectivi s-au abținut și astăzi. Argumentele lor sunt irelevante: vorbim despre două lucruri diferite. Compensarea arieratelor este un ajutor fantastic, ținând cont că, în 2012 aveam o datorie de 12 milioane de euro, iar astăzi mai avem numai circa 4 milioane de euro”.

Aproape 200 de incendii produse în locuințe de la începutul anului

30 octombrie 2014 19:16

Din analiza statistică a incendiilor produse la nivelul județului Constanța, în primele nouă luni ale anului 2014, din totalul celor 410 incendii, 169 au fost la locuințe și anexe gospodărești (97 incendii la locuințe și 72 incendii la anexele gospodărești).

Exploatarea sistemelor de încălzire locală (sobe cu sau fără acumulare de căldură) cu defecțiuni, fără asigurarea supravegherii sau având coșurile de fum deteriorate, necurățate de funingine sau neprotejate termic față de materialele combustibile din alcătuirea construcțiilor, a constituit o cauză specifică de izbucnire a incendiilor. Mai exact, 21% din cauzele de incendiu au fost la mijloacele de încălzire defecte, improvizate sau nesupravegheate, respectiv 14 % la coșurile de fum defecte sau necurățate.

Pentru a preveni producerea unor astfel de evenimente, vă reamintim câteva măsuri elementare ce trebuie respectate înainte de utilizarea sistemelor de încălzire:

– sobele și coșurile de fum vor fi obligatoriu

verificate, curățate și reparate de persoane autorizate;

– nu depozitați în podurile locuințelor materiale inflamabile sau materiale combustibile (textile, hârtie, lemne etc.) care s-ar putea aprinde de la coșurile pentru evacuarea fumului;

– amplasați în fața ușilor sobelor o cutie metalică sau o foaie de tablă, aceasta asigurând protecția față de căderea accidentală, direct pe podea, a jarului;

Pentru siguranța locuinței sau gospodăriei dumneavoastră, se interzice:

– utilizarea aparatelor electrice, cablurilor electrice, prizelor, întrerupătoarelor, dispozitivelor de protecție cu defecțiuni sau cu improvizații;

– suprasolicitarea rețelei electrice;

– folosirea buteliilor de gaze lichefiate fără regulatori de presiune, cu garnituri deteriorate ori cu furtunuri de cauciuc fisurate sau lărgite la capete;

– folosirea chibriturilor, lumânărilor, lămpilor de iluminat cu petrol în depozite de furaje, grajduri, magazii, poduri și altele asemenea spații;

– folosirea flăcării pentru verificarea etanșeității buteliei, garniturilor, regulatorilor de presiune sau a furtunului/conductei de gaz; verificarea se face numai cu emulsie de apă cu săpun;

– nesupravegherea copiilor, precum și blocarea acestora în casă cu lumânări aprinse, sobe, plite și/sau aparate electrice aflate în funcțiune;

– depozitarea de materiale combustibile sau inflamabile în podurile clădirilor;

– folosirea afumătoarelor improvizate ori amplasarea acestora în magazii, poduri, remize, sub șoproane sau lângă materiale combustibile.

Cetățeni, nu uitați!

Printr-un comportament preventiv, vă salvați viața și bunurile.

„PAZA BUNĂ TRECE PRIMEJDIA REA”

Minor acuzat de furt din locuințe

30 octombrie 2014 19:16

Polițiștii din Mangalia au documentat activitatea infracțională a unui minor de 15 ani din localitate. Acesta este acuzat că, în numai trei zile, în perioada 19-21 octombrie, ar fi sustras mai multe bunuri din locuințele unor cetățeni.

**Christian Gigi Chiru,
președinte interimar la PDL**

Mangalia!

30 octombrie 2014 19:16

✘ Christian Gigi Chiru, președintele PDL Constanța este, începând din această seară, și președintele interimar al filialei locale a formațiunii. Decizia a fost anunțată de Christian Gigi Chiru în cursul unei ședințe ce s-a încheiat, în urmă cu câteva minute, la sediul PDL Mangalia. Liderul PDL Constanța a anunțat, totodată, că, din vechiul Birou Permanent Local al filialei au fost păstrați numai patru membri. Restul biroului va fi completat în zilele următoare.

Consilierii locali ai PSD Mangalia s-au abținut la proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetară

30 octombrie 2014 19:16

COMUNICAT DE PRESĂ

În cadrul ședinței Consiliului Local al Municipiului Mangalia, din data de 21.10.2014, consilierii locali ai Partidului Social Democrat s-au abținut la Proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetară.

Ei au motivat abținerea datorită faptului că veniturile prevăzute în buget sunt supradimensionate (Propunere venituri totale buget – 126.848.501,00 RON), în condițiile în care

încasările actuale sunt de aproximativ 65.000.000,00 RON. Interpelat fiind în sesiune, directorul economic, Dima Bogdan, nu a știut să prezinte valoarea totală a încasărilor efective la această dată.

Consilierii Partidului Social Democrat au fost de acord cu cheltuielile prevăzute în rectificarea bugetară, însă au solicitat corelarea veniturilor cu încasările din taxe și impozite, cât și din cote defalcate de la bugetul național.

Consilierii PSD Mangalia declară că sunt de acord să voteze oricând rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia, dacă veniturile vor fi în conformitate cu încasările.

Totodată, ei resping acuzațiile populiste ale primarului Radu Cristian, prin care îi acuză că sunt împotriva încasării de la bugetul național a cotelor defalcate. Consilierii PSD Mangalia mai precizează că abținerea de la vot a fost determinată de incompetența conducerii executive a Municipiului Mangalia.

Data: 21.10.2014

Biroul de presă al PSD Mangalia

Rectificarea bugetară, motiv de scandal între consilieri

PSD și primar. Aleșii au plecat din ședință, primarul le face plângere la Ponta

30 octombrie 2014 19:16

Scandal monstru în ședința extraordinară a Consiliului Local de astăzi. Pe ordinea de zi a întâlnirii a figurat numai două proiecte de hotărâre – rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și transformarea a două funcții din Compartimentul Permanent al Consiliului Local – cea de consilier juridic gradul I A în consilier juridic gradul II și cea de inspector de specialitate gradul I A în inspector de specialitate debutant.

Inițiatorul proiectelor, primarul Cristian Radu, a retras cel de-al doilea punct, astfel încât, pe ordinea de zi a figurat numai un singur punct: rectificarea bugetară. Problemele au apărut în momentul în care o parte a consilierilor au protestat vizavi de supraevaluarea bugetului ce ar fi trebuit rectificat. Consilierii PSD au dorit de la directorul economic al primăriei, Bogdan Dima, o explicație referitoare la majorarea cu 40% a veniturilor la bugetul local, în condițiile în care, spun aceștia, este imposibil ca locuitorii Mangaliei să se fi îmbogățit într-un singur an, ca să își fi plătit masiv taxele și impozitele.

După ce proiectul de hotărâre a picat la vot, atmosfera s-a încins peste măsură, iar primarul orașului le-a promis consilierilor opozanți că îl va înștiința de situație chiar pe premierul Ponta, președintele partidului din care aleșii respectivi fac parte. În acel moment, consilierii PSD și cel PPDD au părăsit sala de ședințe.

“Vorbim despre inconștiență și chiar despre abuz în serviciu. Asta înseamnă infracțiune. În 2008 primăria avea o datorie de

8 milioane de euro, iar în perioada 2008-2012 a mai acumulat alte 4 milioane de euro. În prezent mai avem o datorie de cinci milioane de lei, iar de la Guvern trebuia să primim astăzi, prin votul consilierilor, 7 milioane de lei. Bani pe care acești domni i-au refuzat. Acești traseiști politic vor da ochii cu alegătorii cărora le blochează orașul. Dacă situația va continua, voi face și plângeri penale”, ne-a declarat, ulterior ședinței, primarul Cristian Radu.

La polul opus, consilierii ce au părăsit sala de ședințe spun că au fost deranjați strict de faptul că bugetul rectificat a fost supradimensionat și că, în orice moment, se vor întoarce în ședință, pentru a aproba primirea celor 7 milioane de lei de la Guvern. “A fost vorba despre o situație încâlcită. Directorul din primărie nu a știut să ne precizeze suma exactă încasată din taxe și impozite. În această situație, sub pretextul alocării unei cote defalcate de la bugetul național, ne-au impus să aprobăm o rectificare suprarealistă a veniturilor, de la 650 de miliarde de lei vechi la 1.260 de miliarde de lei. Nu am putut să acceptăm pentru că, undeva prin luna decembrie va trebui să tăiem acești bani. Le-am explicat că ne putem oricând întâlni azi, mâine, când doresc, să votăm un buget realist. Să votăm estimativ cheltuielile și veniturile executate anul trecut și nu o majorare cu 40% a veniturilor din 2014. Nu cred că s-au îmbogățit mangalioții atât de mult încât să se fi năpustit să își achite taxele și impozitele sau să își fi cumpărat vile și case”, ne-a spus consilierul Paul Foleanu, unul dintre cei ce au părăsit sala.

La rândul său, Laura Cârlan, colegă de partid cu acesta, ne-a spus că “nu dorim să înțeleagă populația Mangaliei că suntem rău intenționați sau că nu vrem alocarea acestor bani ce ne vin de la Guvern. Însă nu e prima oară când hârtiile care trebuie să explice situația bugetară a orașului nu ne sunt oferite în timp util pentru a le studia și pentru a putea lua o decizie corectă”.

Cert este că primarul urbei, Cristian Radu, a promis că va

face câte o ședință de îndată în fiecare zi, până când propunerea bugetară va fi aprobată.

Cea mai scumpă vilă din Mangalia – 250.000 de euro, cel mai ieftin apartament – 15.000 de euro

30 octombrie 2014 19:16

✘ Piața imobiliarelor din sudul litoralului este, de mai bine de șase ani, în continuă scădere. Dacă în perioada 2007-2008 oferta de clădiri și terenuri era una extrem de mică, iar numărul cumpărătorilor era relativ mare, în prezent piața este dictată de cei aflați în căutarea unei case. Potrivit experților imobiliari din zona Mangaliei, la ora actuală se poate vorbi despre o „piață a cumpărătorului“, în care cererea de apartamente, case și terenuri intravilane este în stagnare, în timp ce oferta este din ce în ce mai mare.

„Piața imobiliară din sudul litoralului este una extrem de sensibilă. Față de 2007, când a avut loc boom-ul imobiliar în toată țara, în zona noastră prețurile au scăzut cu circa 50%. Acest lucru se poate observa, cel mai bine, în privința apartamentelor, care pot fi achiziționate la prețuri ce ar fi părut incredibil de mici acum cinci-șase ani“, afirmă Ciprian Agachi, expert imobiliar.

La ora actuală prețul unui apartament cu două camere într-o zonă mai bună este de 35.000 de euro, iar la periferie – 28.000 de euro. Pentru trei camere, proprietarii apartamentelor situate în zone periferice cer între 34.000 de

euro și 42.000 de euro, iar pentru un imobil identic, central, aceștia solicită între 40.000 de euro și 42.000 de euro. Apartamentele cu patru camere au prețuri cuprinse între 37.000 de euro și 45.000 de euro, însă acestea sunt cel mai puțin căutate de către cumpărători. Cel mai scump apartament din Mangalia, un duplex situat în zona centrală a orașului, complet mobilat și utilat este scos la vânzare cu 85.000 de euro.

Cele mai scumpe vile și terenuri din Mangalia sunt cele de pe malul mării

Casele vechi, cu trei camere, în carierele mărginașe au prețuri cuprinse între 35.000 de euro și 45.000 de euro. Vilele gata construite, în cartiere periferice pot fi achiziționate cu prețuri cuprinse între 70.000 de euro (cu patru camere), în timp ce, în Dobrogea I (unul dintre cartierele noi ale Mangaliei), un imobil cu cinci camere este circa 120.000 de euro.

Cele mai valoroase vile sunt cele situate pe malul mării, în curtea spitalului: acestea au prețuri cuprinse între 200.000 de euro și 250.000 de euro, cel puțin cinci camere și sunt complet mobilate.

Tot în zona curții spitalului sunt tranzacționate și cele mai scumpe terenuri intravilane: prețul acestora ajunge la 100 de euro metrul pătrat. În restul Mangaliei prețul unui metru pătrat de teren, în ariile în care există utilități este de minimum 15 euro, iar în zonele fără utilități – între 10 euro/mp și 15 euro/mp.

Casele din vilele din zonele din comunele din preajma Mangaliei au prețuri oarecum similare. O casă în 2 Mai este 40.000-45.000 de euro, iar o vilă peste 70.000 de euro. La Limanu prețul este mult mai mic: puteți achiziționa o casă cu 35.000 de euro și o vilă cu 60.000-70.000 de euro, iar la 23 August costurile sunt identice. La Vama Veche, în schimb,

prețurile sunt sensibil mai ridicate: o simplă casă ajunge la 55.000 de euro, iar o vilă la peste 80.000 de euro. O pensiune ceva mai răsărită „sare” de 140.000 de euro.

Piața terenurilor agricole, în continuă creștere

Toți experții din zonă sunt de acord: catalizatorul pieței imobiliare din sudul litoralului îl constituie Programul „Prima Casă”: „Dacă s-ar opri acest proiect, piața imobiliară s-ar bloca definitiv. 95% dintre tranzacțiile cu apartamente se fac prin acest program”, mai spune Ciprian Agachi, proprietarul unei agenții imobiliare din Mangalia. Potrivit acestuia, toți cei care nu au deținut, anterior, niciun imobil mai mare de 50 metri pătrați, chiar și având salariul minim pe economie, poate solicita înscrierea în acest program.

În ceea ce privește terenurile extravilane și, în special cele agricole, acestea sunt cele mai căutate de pe întreaga piață imobiliară. Este unica piață care crește, în ciuda crizei economice. În momentul în care, la agențiile imobiliare apare o ofertă pentru terenuri agricole, cumpărătorii profită imediat de ea, iar anunțul nu zăbovește pe site-urile de specialitate mai mult de o săptămână.

Măsuri de prevenire a incendiilor în locuințe

30 octombrie 2014 19:16

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța reamintește populației faptul că astfel de evenimente pot avea consecințe deosebit de grave, soldate cu pierderi de vieți omenești. Pentru a evita producerea unor tragedii, specialiștii ISU recomandă cetățenilor câteva reguli

de care trebuie ținut cont la utilizarea buteliilor de gaze:

- verificarea etanșeității buteliei, a garniturilor regulatorilor de presiune sau a furtunului se va face numai cu emulsie de apă cu săpun! **VERIFICAREA NU SE FACE CU FLACĂRĂ;**
- buteliile nu se depozitează în apropierea oricăror surse de căldură ori sub acțiunea directă a razelor solare;
- este strict interzisă încălzirea buteliilor ori folosirea acestora în poziție culcată, răsturnată sau înclinată.

Dacă se constată prezența gazelor într-o încăpere se va proceda de îndată la aerisirea acesteia, focul fiind aprins numai după înlăturarea cauzelor care au determinat scăpările de gaze.

Aprinderea focului se va face prin utilizarea unui mijloc corespunzător (aprinzător) cu respectarea principiului „gaz pe flacără” – întâi se acționează aprinzătorul electric și apoi se manevrează robinetul de alimentare cu gaz.

Atât la aprinderea focului, cât și la stingere, gazele vor fi deschise și respectiv închise, mai întâi de la robinetul principal și după aceea de la robinetul arzătorului.

Consilierii locali, chemați în ședință extraordinară

30 octombrie 2014 19:16

