

# **(VIDEO) Consilierii locali au REVOCAT taxele speciale de la Mangalia. Aleșii PNL au ABSENTAT din nou**

30 decembrie 2024 17:28



*Consilierii locali au aprobat, astăzi, în ședință extraordinară, proiectul de revocare a H.C.L. nr.179/21.10.2024, privind instituirea taxei speciale de dezvoltare și promovare a turismului pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia pentru anul 2025, precum și revocarea HCL 180/2024, privind instituirea taxei speciale pentru eliberarea/ vizarea autorizației/*

# ***avizului program de funcționare pentru activitățile de comercializare a produselor și serviciilor de piață în Municipiul Mangalia pentru anul 2025.***

Cele două proiecte au fost motivate de consilierii inițiatori de faptul că „nivelul taxelor stabilite este foarte mare și descurajant, raportat la situația financiară a agenților economici, care dacă ar plăti actualele taxe nu ar mai putea produce profit.

Prin cuantumul taxelor speciale nu dorim să descurajăm agenții economici să funcționeze în viitor ci dimpotrivă ne dorim ca aceștia să se poată dezvolta, să poată genera locuri de muncă și să poată să își renoveze/modernizeze activele pe care le dețin”.

Potrivit HCL 180/2024, taxa specială pentru eliberarea/vizarea autorizației avizului program de funcționare pentru activitățile de comercializare a bunurilor și serviciilor se încasează de la operatorii economici respectiv, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice, care își desfășoară pe teritoriul administrativ al municipiului Mangalia, în funcție de zonă și perioada în care au deschise unitățile.

La o ședință ulterioară și după o dezbatere publică, consilierii locali vor aproba noul cuantum al acestei taxe.

**Potrivit HCL 180, aprobat în urmă cu o lună, au de achitat 264 de lei:**

– agenții economici care desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață –

Restaurante, baruri și alte activități de servire a băuturilor și alte activități recreative și distractive din municipiul Mangalia (excepție stațiunile turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp)

– Agenții economici din stațiunile turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp, ce desfășoară activități (comerț de tip alimentar) cu caracter permanent, care au desfășurat activitatea permanentă în anul anterior (2024) și fac dovada în acest sens cu acte financiar-contabile, precum și cele care își deschid puncte de lucru nou înființate cu activitate permanentă.

**Potrivit aceluiași HCL 180/2004, suma de achitat anuală se ridică la 88.320 lei (aproape 18.000 de euro) în următoarele cazuri:**

pentru unitățile din municipiul Mangalia (inclusiv stațiunile turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp), ce desfășoară activități cu caracter permanent organizate similar categoriilor de supermagazin și hipermagazin și au suprafața de vânzare de peste 250 mp, dar și pentru ceilalți agenți economici din zonele menționate, care au structure de vânzare (la interior și exterior) de peste 250 de mp.

**Pentru alte categorii de comercianți, sumele variază între 264 de lei și 50.000 de lei astfel:**

- 8.000 lei pentru agenții economici care NU dețin magazin alimentar în sistem de franciză;
- 50.000 lei pentru agenții economici care dețin magazin alimentar în sistem de franciză;
- 3.312 lei pentru societățile aflate în bazar, ce desfășoară activități (comerț de tip alimentar) cu caracter sezonier,
- 50.000 de lei pentru unitățile din stațiunile turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp, ce desfășoară activități (comerț de tip alimentar) cu

caracter permanent, și care dețin magazin alimentar în sistem de franciză.

În ceea ce privește taxa special de promovare, colectată de la toți agenții economici din Mangalia și stațiuni, aceasta este virată 100% Organizației de Management al Destinației Mangalia, fiind acordată OMD lunar în contul bancar al acesteia până la data de 10 a lunii în curs pentru sumele încasate în luna precedent.

1	Cazare turistică	Complex hotelier	35 lei/cameră de cazare
		Spațiu de cazare pentru structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică deținut de un operator economic (inclusiv persoană fizică)	21 lei/spațiu de cazare
2	Agrement: cluburi/ discoteci		33.120 lei
3	Evenimente de tipul festivalurilor, târgurilor, etc., altele decât cele non-profit, cu desfășurare de activități comerciale și/sau de alimentație publică, excepție cele care sunt în parteneriat cu Primăria Municipiului Mangalia	3.1 Pentru suprafețe până în 1000 mp	13.204 lei
		3.1 Pentru suprafețe mai mari de 1000 mp	33.120 lei
4	Agrement: locații cu instalații și dotări specifice agrementului turistic	4.1 Cu active de alimentație publică (ex. Beach - bar etc.)	6.282 lei
		4.2 Fără activitate de alimentație publică cu destinație <b>exclusiv loc de joacă</b> (cod CAEN 9329), având o suprafață mai mică de 500 mp	264 lei
		4.3 Fără activitate de alimentație publică	11.040 lei
		4.4 Închirieri sezlonguri și umbrele (suprafețe mai mici de 1000 mp)	1.256 lei
		4.5 Închirieri sezlonguri și umbrele (suprafețe între 1000 mp -3000 mp)	2.513 lei
		4.6 Închirieri sezlonguri și umbrele (suprafețe mai mari de 3000 mp)	6.282 lei
5	Alimentație publică: restaurante, baruri, unități de fast food, cofetării, patiserii și care sunt atestate conform legii, în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp		3.769 lei
6	Farmacie, atelier foto, spălătorie auto și industrială, în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun, Olimp		1.405 lei
7	Transport în scop turistic: trenulețe, etc.		3.769 lei
8	Transport în scop turistic : ambarcațiuni cu scop turistic		11.040 lei /ambarcațiune
9	Comerț ambulant, comerț cu amănuntul și orice activitate economică, alta decât cele prevăzute la pct. 1-8, desfășurată în scop turistic, doar în sezonul estival în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp, <b>excepție activitățile desfășurate în bazar</b>	nealimentare	3.769 lei

10	Comerț ambulant, comerț cu amănuntul și orice activitate economică, alta decât cele prevăzute la pct. 1-8, desfășurată în scop turistic în bazar, doar în sezonul estival în stațiunile Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp	nealimentare	1.405 lei
----	---	--------------	-----------

# A fost convocată prima ședință a noului Consiliu Local Mangalia

30 decembrie 2024 17:28



***Consilierii PSD, USR și AUR au convocat, pentru miercuri, 13 noiembrie, la orele 15.00, o ședință extraordinară, în cadrul căreia vor fi aprobate comisiile de specialitate ale Consiliului Local Mangalia.***

Totodată, aleșii locali vor aproba și președintele de ședință pentru următoarele trei luni.

Potrivit legii, după această ședință va fi convocată o nouă întâlnire a consilierilor locali, în cadrul căreia va fi aprobat noul viceprimar al orașului.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MANGALIA

Anexă la Convocatorul din 08.11.2024

PROIECTUL ORDINII DE ZI  
A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE  
DIN DATA DE 13.11.2024

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru următoarele 3 luni.

**Inițiator- consilieri locali,**

2. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Mangalia

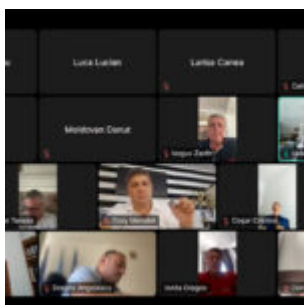
**Inițiator – consilieri locali,**

---

**Ședințele Consiliului Local  
Mangalia se „țin” doar**

# **online. Bugetul primăriei și cel al societății de termoficare, rectificate departe de ochii cetățenilor**

30 decembrie 2024 17:28



***Cu două luni înainte de schimbarea „gărzii” în Consiliul Local, aleșii Mangaliei sunt chemați să voteze modificarea bugetului primăriei, dar și pe cel al Goldterm-ului, societatea rămasă de câteva săptămâni fără director, acesta fiind arestat pentru o șpagă de 15.000 de euro. Ședința va avea loc online.***

Mâine, 13 august 2024, de la orele 16.00, este convocată o ședință extraordinară, online, în care aleșii urbei vor aproba următoarele proiecte, propuse de primarul în funcție:

PROIECTUL ORDINII DE ZI  
A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 13.08.2024

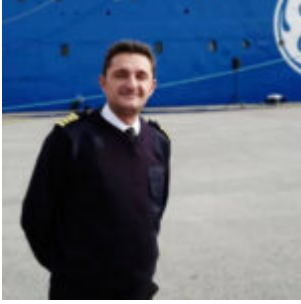
1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2024, Trimestrul I;  
*Inițiator – Primar*  
*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2024, Trimestrul II;  
*Inițiator – Primar*  
*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;*
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2024;  
*Inițiator – Primar*  
*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie*
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C.GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru anul financiar 2024;  
*Inițiator – Primar*  
*Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;*
5. Diverse.

---

**Emanuel Popescu, candidat  
pentru Consiliul Local  
Mangalia: „Energia din surse  
regenerabile. Ce trebuie să  
facă Mangalia?”**

30 decembrie 2024 17:28





## ***Emanuel Popescu, candidat pentru Consiliul Local Mangalia are o viziune despre cum am putea deveni independenți energetic.***

**„Energia din surse regenerabile. Ce trebuie să facă Mangalia?”**

Este clar că investițiile în sursele regenerabile sunt viitorul mai ales că acum există și banii necesari. Banii vor veni împreună cu investitorii externi, asta pentru că noi nu avem know-how-ul și nici tehnologia. Dar asta nu este o problemă pentru că de aceste investiții vor profita comunitățile locale.

Zona Dobrogei este una din zonele din Europa cu potențial uriaș pentru producerea de energie din surse regenerabile : soare și vânt. Toți din Mangalia știm cum bate vântul aici, în special NE-ul.

Ca să nu se spună că vorbesc din auzite am să mă prezint mai întâi: sunt Comandant de 3 ani pe o navă care lucrează într-un parc eolian din Marea Nordului, în zona economică exclusivă a Germaniei. Parcul eolian are o putere instalată de 400 MW (comparativ, o unitate de la centrala de la Cernavoda are o putere instalată de 700 MW). O singura eoliana are puterea instalată de 6 MW.

Nava are contract pe termen de 10 ani pentru mentenanța parcului eolian. Operăm însă dintr-un port olandez și toată logistica pentru mentenanța acestui parc se face prin portul

olandez aducând multe beneficii zonei respective, inclusiv angajări de forță de muncă.

La ora actuala se instalează în Marea Nordului, de exemplu în Dogger Bank, eoliene cu puterea instalata de 12 MW. La finalizarea proiectului se va ajunge la o putere instalata de 3,6 GW doar pentru acest câmp eolian. Potențialul este uriaș.

Perioada minimă de exploatare a unui câmp eolian este de 25 de ani.

**Din păcate și în această zonă am rămas în urmă.** Noi și bulgarii suntem în urmă la implementarea proiectelor offshore în domeniul regenerabilelor. Până anul trecut Romania nici nu era trecută pe harta regenerabilelor offshore, însă acum există, în faza inițială de concept/planificare, 2 câmpuri pentru energie produsă din eoliene:

- BlackSea 1 – travers Olimp/23 August – putere instalata 500 MW
- BlackSea 2 – travers Costinești – putere instalata 1400 MW

Aceste proiecte sunt susținute de către Skyborn Renewables GmbH, o firma germana, iar turbinele cel mai probabil vor fi Siemens-Gamesa, asta deoarece sunt câteva informații pe LinkedIn in ceea ce privește angajările făcute de către Siemens-Gamesa pentru zona offshore din Romania.

Să nu uităm că pe lângă instalarea eolienele trebuie luate în calcul și stațiile de transformare offshore și onshore, inclusiv conectarea la rețeaua națională.

Toate aceste durează, dar de toate acestea vor beneficia comunitățile locale pentru că lucrările se vor face cu mana de lucru locala, inclusiv mentenanța pe termen lung.

Sunt un adept al regenerabilelor inclusiv ca prosumator. Mi-am instalat un sistem fotovoltaic de 10 KW înainte de a începe

programul AFM. În 2 ani, chiar cu prețurile mici plătite în anii anteriori, mi-am acoperit 30% din investiție. Ținând însă cont de actualele prețuri la energie, cred că în maxim 3 ani voi acoperi integral investiția inițială. Deci, sistemul meu fotovoltaic, fără ajutor guvernamental, va fi plătit integral în 5 ani. Asta în condițiile în care invertorul are garanție de 5 ani iar panourile solare de 12 ani (acum există variante mult mai avantajoase).

Toata lumea mizează acum pe regenerabile iar noi nu ar trebui să așteptăm.

## **Ce poate face Primăria Mangalia?**

Pentru consum propriu ar trebui făcut un proiect de instalarea onshore a unor turbine eoliene. De ce turbine eoliene și nu panouri solare? Pentru că eolienele ocupă mai puțin spațiu și au putere instalată mult mai mare decât a unor câmpuri cu panouri solare. Sunt multe comunități din Germania care au apelat la astfel de soluții și au devenit independente energetic. Așa s-ar rezolva problemele de consum energetic ale autorităților locale

Instalarea de panouri fotovoltaice pe toate clădirile care aparțin de Primăria Mangalia. Astfel s-ar putea încărca și mașinile electrice ale primăriei, reducându-se consumul de carburant.

Poate cel mai important pentru comunitate, locuri de muncă, prin atragerea investitorilor pentru folosirea portului Mangalia ca hub pentru mentenanța și instalarea câmpurilor de eoliene. O oportunitate uriașă pentru crearea de locuri de muncă pe termen mediu și lung.

Astea sunt doar câteva proiecte de început.

**Bani sunt. Trebuie doar puțină voință.”**

**Comandat de Uniunea Salvați România,**

Pe aceeași temă:

[\(VIDEO\) Semiran Abdurefi, candidatul USR pentru Primăria Mangalia: Trebuie să demonstrăm ce am reușit să facem pentru comunitatea care ne-a ales în funcțiile publice](#)

---

**Av. Elena Cerchez, candidat  
la Consiliul Local din partea  
PSD: „Puterea și unitatea  
echipei noastre vor aduce  
schimbarea în Mangalia!”**

30 decembrie 2024 17:28



**Avocat din anul noiembrie 2004, [Elena Cerchez](#) candidează pentru un loc în**

## **Consiliul Local Mangalia din partea PSD Mangalia.**

- **Ați intrat de curând în politică. Ce v-a determinat să faceți acest pas deloc simplu?**

Atmosfera tristă a orașului în care m-am născut, lipsa acestuia de vlagă, de energie, m-au determinat să intru în politică.

- **Mai exact, ce vă nemulțumește?**

Aspectul învechit al orașului, lipsa locurilor de muncă, plecarea unui număr foarte mare de cetățeni tineri și maturi în străinătate, în căutarea unui trai mai bun, infrastructura care lasă de dorit, lipsa evenimentelor și a posibilităților de distracție.

- **Ce soluții ar exista pentru redresarea orașului?**

Reanimarea turismului, domeniu de care depinde întreg municipiul. Suntem, teoretic, bogați, avem șase stațiuni de interes național care ne-ar fi putut aduce sume uriașe de bani la buget și zeci de mii de turiști.

Din păcate, însă stațiunile au rămas încremenite în timp, agenții economici și comercianții nu sunt stimulați, sprijiniți, ci, dimpotrivă, sunt împovărați cu taxe și impozite exagerat de mari.

Dispariția evenimentelor de anvergură, care au făcut, cândva, [Mangalia](#) cunoscută atât în țară, cât și în străinătate (**Festivalul Callatis, Liberty Parade, Lumină de la Malul Mării, Zile și Nopti de Literatură** etc.), lipsa trotuarelor din stațiuni, drumurile distruse, clădirile dezafectate, toate duc la activități turistice de scurtă durată, cu puțini turiști care pleacă cu un gust amar, preferând alte destinații, cum ar fi Bulgaria, Grecia și Turcia.

Apoi, se pot crea locuri de muncă prin atragerea și stimularea investitorilor care, cu siguranță, și-ar dori să deschidă afaceri în zona noastră.

- **Din perspectiva profesiei de avocat, care sunt situațiile mai puțin plăcute pe care le întâlniți cel mai frecvent?**

Am constatat cu tristețe faptul că numărul divorțurilor este într-o continuă creștere. Iar această statistică sumbră o pun pe seama plecării unuia dintre soți să lucreze în străinătate, deoarece la [Mangalia](#), salariile sunt departe de a asigura un trai decent. În plus, locuri de muncă nu există, multe unități închizându-și porțile din cauza taxelor mari și a scăderii puterii de cumpărare. Astfel, distanța, comunicarea tot mai limitată, duc la destrămarea multor familii, iar cei care au cel mai mult de suferit sunt copiii.

- **Ce v-ați propus să realizați în calitate de consilier local?**

Împreună cu echipa din care fac parte, ne vom îndrepta atenția în primul rând către cetățeni, indiferent de statut, venit, etnie.

Vom veni în sprijinul celor cu posibilități materiale reduse.

Vom accesa fonduri europene pentru infrastructură, pentru drumuri, trotuare atât în oraș, cât și în stațiuni. Vom relansa evenimentele care ne-au făcut cunoscuți în țară și în străinătate.

Vom încuraja agenții economici să se dezvolte, îi vom ajuta pe cei cu activități turistice să atragă cât mai mulți vizitatori.

Vom fi partenerii de dialog ai tuturor. Mangalia merită să redevină un oraș apreciat, atractiv, liniștit și dezvoltat, pentru că potențial există din plin.

## ▪ Spuneți-ne câteva lucruri despre dumneavoastră

Sunt și consilier în cadrul Consiliului Baroului, de aceea mă implic în rezolvarea problemelor colegilor și a profesiei în general. Îmi place să fac sport, să citesc și să călătoresc, doar că acest din urmă hobby îl practic destul de rar, deoarece programul încărcat nu-mi permite.

Dacă voi ajunge consilier în cadrul [Consiliului Local Mangalia](#), voi sprijini toate proiectele de interes local pentru orașul meu natal. Puterea și unitatea echipei noastre vor aduce schimbarea în Mangalia.

**Schimbare de care Mangalia are, în prezent, mare nevoie.**

**Comandat de Partidul Social Democrat, filiala Constanța**

**Executat de SC News Edit Media SRL, portal [www.editiadesud.ro](http://www.editiadesud.ro)**

**CMF 21240002**

Pe aceeași temă:

[\(VIDEO\) Paul Foleanu, candidatul PSD la Primăria Mangalia: „Ne angajăm să producem SCHIMBAREA. Mangalia va fi cel mai frumos oraș stațiune din România”](#)

[Primarul Cristian Radu s-a ales cu plângere din partea candidatului PSD Mangalia, Paul Foleanu pe motiv că încalcă legea electorală!](#)

[\(VIDEO\) Paul Foleanu, candidatul PSD la Primăria Mangalia: „Ne angajăm să producem SCHIMBAREA. Mangalia va fi cel mai frumos oraș stațiune din România”](#)

[Noi suntem pregătiți de schimbare! Voi ce alegeți pe 9 iunie?](#)

# Ședințe paralele ale Consiliului Local Mangalia: aleșii PSD și PER convoacă o întâlnire luni, primarul o alta, miercuri

30 decembrie 2024 17:28



[Consilierii locali](#) PSD și PER au convocat luni, 30 ianuarie, o ședință fulger, în care vor să aprobe micșorarea prețului la gigacalorie către populația Mangaliei ce se încălzește în sistem centralizat.

Miercuri, primarul [Cristian Radu](#), a convocat o ședință ordinară de consiliu, cu 30 de proiecte pe ordinea de zi (vezi [convocator](#)).