

Ședință MARATON a Consiliului Local Mangalia, cu 48 de puncte pe ordinea de zi: Repartizarea locuințelor libere ale primăriei, vânzări de terenuri și aprobarea execuțiilor bugetare, printre acestea

21 noiembrie 2025 19:46



Consiliul Local Mangalia a fost convocat, pe 28 noiembrie 2025, de la orele 13.00, într-o ședință ordinară, având pe ordinea de zi numai puțin de 48 de puncte. Cele mai multe dintre acestea vizează vânzări de terenuri, precum și

aprobarea execuțiilor bugetare din perioada 2024-2025.

PROIECTUL ORDINII DE ZI

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.10.2025 și al ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 19.11.2025;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2024, trimestrul IV;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2025, trimestrul I;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2025, trimestrul II;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2025, trimestrul III;
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Mangalia pentru anul 2025;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al SPITALULUI MUNICIPAL MANGALIA pentru anul 2025, trimestrul III;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rectificării Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru anul 2025;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului municipiului Mangalia, județul Constanța, pentru anul 2024;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a personalului didactic din învățământul preuniversitar de stat, din municipiul Mangalia, în anul școlar 2025-2026;

11. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.136/30.10.2025;
12. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor în regim de închiriere libere situate în municipiul Mangalia conform listei de priorități aprobată prin H.C.L. nr. 108/26.09.2025;
13. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Regulamentului și a criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din municipiul Mangalia, aprobat prin H.C.L. nr. 107/09.05.2024;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr.148/17.10.2007 și actualizarea redevenței;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării parțiale a contractului de concesiune nr.8/24.01.2006 pentru cota-parte indiviză din dreptul de concesiune aferentă terenului în suprafață de 123 mp identificat cu nr. cadastral 106409 și actualizarea corespunzătoare a redevenței;
16. Proiect de hotărâre privind preluarea parțială a contractului de concesiune nr.21869/11.04.2013 aferent unui număr de 4 (patru) loturilor de teren identificate cu nr. cadastral 112158, CF 112158, nr. cadastral 109350, CF 109350, nr. cadastral 109348, CF 109348 și nr. cadastral 109346, CF 109346;
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr.826/09.09.2004 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Mangalia și ALEXANDRU NICULAE;
18. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării prin ajungerea la termen a contractului de concesiune nr. 8557/08.05.2000;
19. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 7540/17.04.2000, ca urmare a faptului că terenul ce a făcut obiectul contractului nu mai aparține UAT Municipiul Mangalia;
20. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită

către Inspectoratul General al Poliției de Frontieră, Garda de Coastă, Grup Nave Mangalia, a unui spațiu situat în Clubul Nautic din Mangalia, str. Portului, nr. 82C, județul Constanța, CF nr. 1112845, aparținând domeniului public al Municipiului Mangalia;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 75/12.10.2020 încheiat cu Agenția de Plăți și Intervenție în Agricultură, Centrul Județean Constanța.
22. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 133/30.10.2025 în sensul stabilirii duratei Contractului de comodat pentru spațiile situate în clădirea administrativă din Mangalia, str. Delfinului nr. 1, județul Constanța, aparținând domeniului public al Municipiului Mangalia;
23. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mangalia, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T. Municipiului Mangalia;
24. Proiect de hotărâre privind majorarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.75/06.07.2006 fiind Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Muntenia;
25. Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței imobilului teren parcare ce face obiectul Contractului de concesiune nr.4 din 24.02.2023, încheiat între Municipiul Mangalia în calitate de concedent și S.C. ECO CORSA S.R.L. în calitate de concesionar;
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 18.234 mp, situat în municipiul Mangalia, str. Costache Negrutzzi, nr. 13, jud. Constanța;
27. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros pentru acces auto și pietonal asupra imobilului în suprafață de 16 mp, teren înscris în C.F. 111953 Mangalia, situat în Municipiul Mangalia,

str. Frumoasei, nr. 3B, jud. Constanța, în favoarea proprietarului imobilului înscris în CF 111079 Mangalia, situat în Municipiul Mangalia, str. Frumoasei, nr. 3A, jud. Constanța;

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 600 mp (din acte) și 594 mp (din măsurători), situat în Municipiul Mangalia, str. Geo Bogza, nr. 36, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 113730, înscris în Cartea Funciară nr. 113730 Mangalia;
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 600 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Hortensia Papadat Bengescu, nr. 35, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 110257, înscris în cartea funciară nr. 110257;
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 280 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Theodor Rășcanu, nr. 7, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 111882, înscris în Cartea Funciară nr. 111882 Mangalia;
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 575 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Tudor Arghezi, nr. 1, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 100579, înscris în Cartea Funciară 100579 Mangalia;
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 620 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, str. Gala Galaction, nr. 38C, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 111660, înscris în Cartea Funciară nr. 111660 Mangalia;
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 401 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Tudor Arghezi, nr. 6, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 110983, înscris în cartea funciară nr. 110983;
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 200 mp situat în Municipiul Mangalia,

str. Garabet Ibrăileanu, nr. 3, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 108441, înscris în cartea funciară nr. 108441;

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Titu Maiorescu, nr. 22, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 109169, înscris în Cartea Funciară 109169 Mangalia;
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 200 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Garabet Ibrăileanu, nr. 4, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112933, înscris în Cartea Funciară 112933 Mangalia;
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Augustin Buzura, nr. 7, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112756, înscris în Cartea Funciară nr. 112756 Mangalia;
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului indiviz în suprafață de 87 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr. 20, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 113646, înscris în Cartea Funciară nr. 113646 Mangalia;
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 35 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Oituz, nr. 80, bl. OS5, sc. A, et. Parter, ap. 4-extindere, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 106900, înscris în Cartea Funciară 106900 Mangalia;
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 17 mp, situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr.11A, bl. F1, sc. A, et. parter, ap. 4 – extindere, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112477, înscris în Cartea Funciară nr. 112477 Mangalia
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului indivi în suprafață de 16 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr. 27, bl. A2, sc.A, parter, ap.1, jud. Constanța, extindere;

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 6 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Matei Basarab, nr.2, bl. T1, sc. A, parter, ap. 1 extindere 1, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112433, înscris în cartea funciară nr. 112433;
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 15 mp, situat în Municipiul Mangalia, Șos. Constanței, nr. 8, bl. E, sc. B, et. parter, ap. 3 – extindere, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112763, înscris în Cartea Funciară nr. 112763 Mangalia;
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19 mp, situat în Municipiul Mangalia, Șos. Constanței, nr.12, bl. F, sc. C, ap. 3-extindere jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 113823, înscris în Cartea Funciară 113823 Mangalia;
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 35 mp situat în Municipiul Mangalia, str. M.I. Dobrogeanu, nr.6A, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 112776, înscris în cartea funciară nr. 112776;
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr. 66, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 111631, înscris în Cartea Funciară nr. 111631 Mangalia;
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ernest Juvara, nr. 2, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 111629, înscris în Cartea Funciară nr. 111629 Mangalia
48. Diverse.