



Primarul Municipiului Mangalia

DISPOZIȚIA NR. 1451
privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia
în ședința ordinară din data de 22.10.2021

Primarul Municipiului Mangalia – **CRISTIAN RADU**,
Având în vedere:

- Prevederile art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a), alin.(2) și alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.b) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile H.C.L. nr.52/27.03.2020 privind stabilirea procedurii de desfășurare a ședințelor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate;

DISPUN:

Art.1 Convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședința ordinară în data de **22.10.2021** la ora **12:00**, **care se va desfășura prin mijloacele electronice – platformă online de videoconferințe**, cu proiectul ordinii de zi stabilit conform **anexei**, care se constituie parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice.

Art.3 Proiectele de hotărâre vor fi transmise spre avizare comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în baza competențelor acestora, conform anexei menționate la art.1.

Art.4 Membri Consiliului Local Mangalia sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinea de zi, în condițiile legii.

Art.5 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

DATA: 15.10.2021

PRIMAR,
CRISTIAN RADU

Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea



Primarul Municipiului Mangalia

Anexa la Dispoziția nr.1451/15.10.2021

PROIECTUL ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 22.10.2021

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 30.09.2021;
2. Proiect de hotărâre privind dezvoltarea durabilă a stațiunilor turistice Saturn, Venus, Cap Aurora, Jupiter, Neptun și Olimp în materie de construcții și documentații de urbanism;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la H.C.L. nr.206/20.12.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local Mangalia, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
4. Proiect de hotărâre privind acordarea alocației valorice a normei de hrană pentru personalul din cadrul Direcției Poliția Locală Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
5. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia în comisiile de interviu pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct pentru fiecare unitate de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
6. Proiect de hotărâre privind nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul consiliilor de administrație și a comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității la unitățile de învățământ preuniversitar aflate în municipiul Mangalia, în anul școlar 2021 – 2022;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
7. Proiect de hotărâre privind acordarea unor ajutoare financiare pentru preșcolarii și elevii domiciliați în municipiul Mangalia, zonele Barieră, Herghelie, IAS Fruviileg și Zootehnie;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
8. Proiect de hotărâre privind transformarea și mutarea unor posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copiii care frecventează Creșa nr.3 Mangalia pentru anul școlar 2021 – 2022;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.126/26.09.2017 privind aprobarea Programului de sprijinire a unor categorii de persoane ce se aflate în situații de dificultate sau vulnerabilitate economică și socială, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului și al criteriilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii din Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ și Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului și al criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ și Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind îndrumarea, coordonarea și controlul asociațiilor de proprietari/ locatari din municipiul Mangalia și atestarea administratorilor de condominii;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ordine și siguranță publică al Municipiului Mangalia, pentru anul 2021;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mangalia nr.165/25.06.2020 privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnice și a indicatorilor tehnico – economici aferente proiectului ”REABILITATEA CASA DE CULTURĂ MANGALIA”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

17. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE INVESTIȚIE CASA DE CULTURĂ MANGALIA, ȘOS. CONSTANȚEI, NR.7-9, MUNICIPIUL MANGALIA, JUDEȚUL CONSTANȚA”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici (faza P.T.) aferente proiectului ”AMENAJARE PARCAJ ȘOS. CONSTANȚEI, ÎN SPATELE BLOCURILOR 12, 13, 14 ȘI I.G.A.F.” Municipiul Mangalia;

Inițiator – Primar

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici (faza S.F.) aferente proiectului: „AMENAJARE STR. PETRE ISPIRESCU (PRELUNGIRE), STR. ION BUDAI DELEANU (PRELUNGIRE)”;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului: ”ÎNFIINȚARE CIMITIR” – Mangalia, str. Oituz, nr.107;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

21. Proiect de hotărâre privind predarea centralelor termice aferente blocului C1 situat în Municipiul Mangalia, Str. Costache Negruzzi, nr.13A, Jud. Constanța, respectiv aferente blocului C1 situat în Municipiul Mangalia, Str. M.I. Dobroeanu, nr.63, Jud. Constanța, către S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

22. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru atestarea de servicii funerare de către S.C. IMPEX FLORSTEL S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

23. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru atestarea de servicii funerare de către S.C. LACTO VAL 2001 S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

24. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru atestarea de servicii funerare de către S.C. FLOREA CASĂ FUNERARĂ S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D. ȘI R.L.U.) – ”CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ P+2E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN” adresa: Municipiul Mangalia, Stațiunea Olimp. Str. Drumul Pescarilor, Nr.36, beneficiar S.C. BAUENN ELECTRIC S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D. ȘI R.L.U.) – ”CONSTRUIRE HOTEL S+P+1E, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN” adresa: Municipiul Mangalia, Stațiunea Olimp, Str. Trandafirilor, Nr.39A, LOT 2/2, beneficiar: MICULESCU IONEL P.F.A.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D. ȘI R.L.U.) – ”DESFIINȚARE LOCUINȚĂ PARTER – C1, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+2E ȘI ÎMPREJMUIRE TERE” adresa: Municipiul Mangalia, Str. NEGRU VODĂ, Nr.43, beneficiari: NICUȚ MARIA ȘI NICUȚ VALERIAN;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

28. Proiect de hotărâre privind actualizarea nomenclatorului stradal al Municipiului Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

29. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Municipiul Mangalia a unor imobile terenuri situate în Municipiului Mangalia, jud. Constanța și declararea acestora ca fiind de uz și interes public local;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

30. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Mangalia, precum și actualizarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Mangalia;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

31. Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.401 din 07.01.2014, beneficiar fiind S.C. PNP IMPEX S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unui spațiu situat în Municipiul Mangalia, str. Pictor Tonitza, nr.4, bl. F3, sc. C, ap. 43, jud. Constanța, în vederea desfășurării de activități medicale, către APAZ O. JULIDE – MEDIC PRIMAR MEDICINĂ DE FAMILIE;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială, Sănătate Culte și Învățământ;

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 56mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Mihai Viteazu, Nr.25A – extindere, jud. Constanța, către domnul BUHLEA GHEORGHIȚĂ;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 94mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gheorghe Țuțuianu, Nr.1B - extindere, jud. Constanța, către doamna BADEA ALEXIA-TAHNE;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 313mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Gheorghe Țuțuianu, Nr.1B - extindere, jud. Constanța, către doamna BADEA ALEXIA-TAHNE;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 448mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Str. Principesa Elena, Nr.10 – extindere, jud. Constanța, către domnul EREGEP METIN;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

37. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 3mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Saturn, Str. Henny Ignatie, Nr.13, bl.Cp1, ap.17 – extindere, jud.Constanța, beneficiar fiind PFA MĂLĂESCU LILIANA;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

38. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 19mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Rozelor, nr.33, bl.C1, sc.A, ap.1 - extindere, jud. Constanța, beneficiar fiind domnul MĂRMUREANU VIRGIL;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

39. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, nr.76, jud. Constanța, beneficiari fiind ACU NICOLAE și ACU ADRIANA-NICULINA;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

40. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, nr.94, jud. Constanța, beneficiari fiind ACU NICOLAE și ACU ADRIANA-NICULINA;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

41. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, Nr.44, jud. Constanța, beneficiar fiind GAFTON ION;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

42. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață de 296mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Banatului, nr.10, jud. Constanța, beneficiar fiind doamna ASOLTANEI NADEJDA;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, Nr. 52, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 19 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, Nr. 54, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 32 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ernest Juvara, Nr. 50, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 116mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Trandafirilor nr. 25 – extindere, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 518,41mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Mihail Sadoveanu, Nr.1, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2188mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus, Teren Silvia 1, Lot2/2, jud. Constanța;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

49. Proiect de hotărâre privind actualizarea obiectului Contractului de închiriere nr.1060/01.04.2011;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri, între Municipiul Mangalia și S.C. Palace Hotel & Resort S.R.L.;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

51. Proiect de hotărâre privind realizarea schimbului de locuințe pentru tineri, construite din fonduri A.N.L., destinate închirierii, între DACHE VASILE LUCIAN și POPÂRȚAC ANCUȚA MĂRIOARA, titularii contractelor de închiriere nr.3434/30.07.2010, respectiv nr.3405/30.07.2010;

Inițiator – Primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie;

52. Diverse.

***PRIMAR,
CRISTIAN RADU***

***Redactat,
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea***