

Prinse cu ocaua mică, cinci familii, care au locuințe de la stat, riscă să fie evacuate

28 ianuarie 2013 13:27

De inspecțiile reprezentanților Primăriei Mangalia nu au scăpat nici chiariașii locuințelor tip ANL, sociale sau pentru tineri căsătoriți. Verificările făcute în teren au scos la iveală nereguli grave ce vizau fie subînchirierea apartamentelor, fie lăsarea acestora pustii, în sensul că nu mai erau locuite de ani buni. Reprezentanții primăriei spun că au întâlnit chiar un caz strigător la cer, în care un chiriaș deține, în același timp, o vilă impunătoare, dar și o locuință de la stat. Deocamdată, cinci familii riscă să-și piardă repartițiile, primăria acționându-le în instanță, urmând ca după obținerea hotărârii judecătorești definitive și irevocabile să fie evacuate. Apartamentele rămase goale vor fi repartizate persoanelor care au depuse dosare pentru obținerea unei locuințe, în funcție de vechimea cererilor sau de situația locativă în care se află.

Intrarea în posesie a unei case, dar și obținerea unui loc de muncă, în special în perioada de extrasezon, reprezintă punctele nevralgice ale Mangaliei. Așa se face că numărul de dosare depuse la primărie este în creștere de la an la an, deocamdată, soluția de rezolvare a acestora bazându-se pe eliberarea unor locuințe repartizate, inițial, unor persoane care nu au respectat termenii contractuali.

„Mercurialul” Centrale, afișat pe o plasmă ultramodernă

28 ianuarie 2013 13:27

După inaugurarea Pieței Saturn, conducerea Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat Mangalia a demarat o acțiune de reabilitare și reorganizare a Pieței Centrale. Astfel, potrivit directorului ADPP Mangalia, Cătălin Cornaci, de la un număr inițial de 30 de tarabe, în prezent, au mai rămas doar 13. „Am considerat că așa putem „aerisi” incinta pieței, pentru că spațiul devenise impropriu, iar cetățenii abia aveau loc să treacă printre tarabe. Avem și alte două piețe în Mangalia, cea nou inaugurată de la Saturn și Piața Sud. Și aici, numărul clienților este foarte mare, iar producătorii, care nu s-au mai regăsit în centru, își vor putea găsi la fel de mulți clienți și în celelalte piețe. Pe această cale, doresc să îi invit pe producătorii adevărați să apeleze la noi, ADPP-ul, pentru că suntem deschiși la orice fel de colaborare”, a declarat, pentru „Ediția de Sud”, Cătălin Cornaci. În Piața Centrală, va fi înființat un magazin apicol, iar raionul de lactate va fi extins.



Ca o noutate absolută, tot aici, a fost instalată o plasmă pe care vor rula „prețurile recomandate”: „Împreună cu producătorii, am stabilit prețuri reduse la o serie de alimente de bază, cum ar fi cartofii, ceapa, morcovii etc. Aceste prețuri vor apărea pe ecranul instalat în piață”, afirmă Cătălin Cornaci. Toate piețele din Mangalia vor avea o organizare similară: tarabe pentru producători, hale de carne, pește și lactate și, în curând, magazine tip economat.

Primarul Cristian Radu, despre situatia Mangaliei si a statiunilor din sudul litoralului (video)

28 ianuarie 2013 13:27

Consilierii locali, la prima sedinta ordinara din acest an (video)

28 ianuarie 2013 13:27

Consilierii locali s-au întrunit, astăzi, în ședința ordinară pe luna ianuarie. Printre proiectele de hotărâre propuse pe ordinea de zi s-au numărat aprobarea preluării cu titlu gratuit de către CL a pachetului de acțiuni reprezentând 2% din capitalul social al CNAPM S.A. Constanța, aprobarea achiziționării și implementării unei platforme de informare și atenționare rapidă a locuitorilor orașului Mangalia, precum și majorarea de la 200 de lei la 400 de lei, a sumei acordată persoanelor care împlinesc 50 de ani de căsătorie.

S-a mai decis desemnarea lui Leonard Tănase ca membru al CL în CA al Sanatoriului Balnear și de Recuperare Mangalia, schimbarea titulaturii din „Protoieria Mangalia” în

„Protoieria Callatis”, alături de invalidarea referendumului local desfășurat pentru stoparea exploatării gazelor de șist și mandatarea primarului de a proceda la evaluarea Secretarului Municipiului Mangalia.

Alte proiecte aflate pe ordinea de zi ce au primit girul aleșilor locali au mai fost: revocarea unor repartiții de locuințe, novarea unor contracte de concesiune și stabilirea unor măsuri referitoare la autorizarea lucrărilor de construire la locuințele situate în blocuri. În cadrul ședinței CL s-a dezbătut transferul unei suprafețe de teren din administrarea S.A.D.P.P. către Ministerul Administrației și Internelor – Garda de Coastă, suplimentarea domeniului privat al Municipiului Mangalia și aprobarea metodologiei de vânzare a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipalității.

Pe ordinea suplimentară de zi s-a aflat și cedarea Centralei Termice nr. 11 (în prezent dezafectată) către Asociația Sportivă Callatis Mangalia.

Arde un apartament din centrul Mangaliei

28 ianuarie 2013 13:27

Un apartament situat la ultimul etaj al unui imobil situat pe soseaua Constantei (chiar langa statia PECO din centrul orasului) a luat foc. La aceasta ora, mai multe echipaje ale Pompierilor se afla la fata locului, incercand sa stinga incendiul.



(sursea foto: facebook)

In urma cu doua zile, ANRE a dat unda verde pentru bransarea centralelor din Mangalia

28 ianuarie 2013 13:27

În urmă cu două zile Primăria Mangalia – proprietar al rețelei de încălzire – a primit avizele necesare de la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), pentru a putea bransa prima centrală termică din localitate la rețeaua de gaze. Potrivit declarațiilor primarului Mangaliei, Cristian Radu, în cel mai scurt timp, Centrala Termică nr. 9 de pe strada Negru-Vodă va fi racordată la rețeaua de gaze naturale.

Directorul Goldterm, Dan Georgescu, afirma ca intreg bransamentul pentru furnizarea agentului termic pe baza de gaze naturale este finalizat la CT9, urmand sa se faca probele tehnice pentru aducerea gazului din conducta de tranzitare.

Mangalioții s-au încins în hora de Ziua Unirii (foto)

28 ianuarie 2013 13:27



Diplome și ajutoare financiare pentru varstnici

28 ianuarie 2013 13:27

✖ 23 de varstnici din Mangalia au fost răsplătiți, astăzi, cu diplome de onoare și ajutoare financiare de către primarul urbei, Cristian Radu. Astfel, cincisprezece persoane ce au împlinit 70 de ani, șase cu vârsta de peste 80 de ani și două ce au depășit 90 de ani, au primit, din partea edilului local, diplome de onoare și sume de bani cuprinse între 350 de lei și 400 de lei.

Pe lângă aceștia, trei familii ce aniversează 50 de ani de la căsătorie, au fost răsplătite cu buchete de flori și un ajutor financiar de 200 de lei.

„Este un eveniment fericit, atunci când îmi revine deosebita plăcere să ofer, în semn de recunoștință, un mic dar acestor oameni, de la care avem multe de învățat, fiecare dintre noi. Avem nevoie de dumneavoastră și dorim să vă ajutăm pentru că meritați, ați muncit o viață întreagă și nu ați fost, poate, răsplătiți așa cum ar fi trebuit”, a precizat primarul Cristian Radu.

Consilierii chemati la sedinta: vor revoca repartitii de locuinte, novari de contracte si suplimentarea domeniului privat al Mangaliei

28 ianuarie 2013 13:27

Primarul municipiului Mangalia, Cristian Radu, a convocat pentru vineri, 25 ianuarie, ora 17.00, o ședință ordinară a Consiliului Local. Pe ordinea de zi figurează proiecte de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit de către CL a pachetului de acțiuni reprezentând 2% din capitalul social al CNAPM S.A. Constanta și desemnarea unui membru al CL în CA al Sanatoriului Balnear și de Recuperare Mangalia. De asemenea, consilierii vor dezbate aprobarea achiziționării și implementării unei platforme de informare și atenționare rapidă a locuitorilor orașului Mangalia, precum și majorarea de la 200 de lei la 400 de lei, a sumei acordată persoanelor care împlinesc 50 de ani de căsătorie. Se va mai discuta

schimbarea titulaturii din „Protoieria Mangalia” în „Protoieria Callatis”, invalidarea referendumului local desfășurat în data de 09.12.2012 și mandatarea primarului de a proceda la evaluarea Secretarului Municipiului Mangalia.

Alte proiecte aflate pe ordinea de zi vizează revocarea unor repartiții de locuințe, novarea unor contracte de concesiune și stabilirea unor măsuri referitoare la autorizarea lucrărilor de construire la locuințele situate în blocuri. În cadrul ședinței CL se va mai discuta despre transferul unei suprafețe de teren din administrarea S.A.D.P.P. către Ministerul Administrației și Internelor – Garda de Coastă, suplimentarea domeniului privat al Municipiului Mangalia și aprobarea metodologiei de vânzare a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipalității.

Cristian Radu a început inspecțiile în stațiuni pentru pregătirea sezonului estival

28 ianuarie 2013 13:27

Primarul Cristian Radu, împreună cu mai mulți reprezentanți ai municipalității și consilieri locali, efectuează, în această perioadă o serie de inspecții și verificări în stațiunile din sudul litoralului, în vederea stabilirii măsurilor administrative care se impun pentru pregătirea sezonului estival. Inițiativa edilului Mangaliei rezidă din dorința de a atrage cât mai mulți turiști în vara acestui an, printr-o bună gospodărire, ecologizare și modernizare a tuturor stațiunilor

din sudul litoralului. În urma vizitei în stațiunile Neptun și Olimp, primarul Mangaliei a cerut factorilor de decizie de la nivel local să notifice pe toți deținătorii de terenuri și clădiri, ca până la 1 aprilie să finalizeze lucrările de reparații și igienizare. În caz contrar, lucrările respective vor fi realizate de administrația publică locală între 1 aprilie și 1 mai, iar iar contravaloarea serviciilor va fi suportată de cei care nu au respectat termenele stabilite de Primărie. La Neptun se vor amenaja aleile pietonale, cu băncuțe și coșuri de gunoi, iar toate cablurile de pe stâlpi vor fi mutate în canale îngropate, special amenajate în acest sens. Totodată, municipalitatea va înfrumuseța aspectul tuturor spațiilor publice, prin lucrări de toaletare a vegetației.

„Trebuie să existe mai multe parcuri și panouri de informare turistică. Parcările parțial acoperite vor fi demolate și reamenajate. În spatele Gării din Neptun vom realiza o stație de taxiuri, iar cât de curând vor începe lucrările de modernizare, prin eficientizarea sistemului de iluminat public, optimizarea spațiilor cu destinație turistică și ridicarea chioșcurilor amplasate ilegal pe domeniul public. Nu vor mai exista asemenea gherete neautorizate și insalubre, iar toate gardurile de sârmă vor fi mascate de vegetație pentru un aspect mai plăcut. Comercianții vor avea zone delimitate unde își pot primi vizitatorii. Turiștii vor vedea că avem spații speciale pentru comerț, agrement, promenadă și alte activități specifice”, a menționat Cristian Radu. El a mai spus că în următoarele zile se va întâlni cu cei care dețin spații și terenuri în zona „Steaguri”, din Neptun pentru stabilirea unor măsuri administrative urgente care să îmbunătățească aspectul zonei.

Medici specialiști noi la Spitalul Municipal Mangalia

28 ianuarie 2013 13:27

– Pacienții pot fi consultați și tratați de endocrinolog, dermatolog și kinetoterapeut

 **Chiar dacă avem un sistem de sănătate cu multe sincope, la Mangalia, conducerea Spitalului Municipal face eforturi pentru ca unitatea sanitară să ofere servicii medicale mai bune pacienților.**

În acest sens, în ultimii doi ani, au fost angajați medici noi, fiind aduse specialități care nu existau în spitalul din Mangalia, pacienții fiind nevoiți să meargă la Constanța sau chiar București pentru a se trata. „Am reușit să angajăm doi medici neurologi, urmând să-l aducem și pe al treilea, un dermatolog, endocrinolog, oncolog, radiolog, pneumoftiziolog, kinetoterapeut pentru secția de Recuperare posttraumatisme, în persoana unei asistente medicale de la noi care a absolvit și facultatea, cât și o moașă. Am intenționat să aducem și cardiolog, anestezist și specialist ATI, dar nu s-au prezentat candidați la concursurile pe care

le-am organizat. În același timp, la sfârșitul anului trecut am reușit să înregistrăm premiera de a separa liniile de gardă în funcție de specialități, deoarece se întâmpla ca în cazul unei fracturi, pacientul să fie consultat de către un medic internist. Astfel, am adus doi medici chirurghi și doi ortopezi, cu care am semnat contracte de colaborare, ce asigură liniile de gardă, urmând ca la data de 1 februarie să sosească și un pediatru”, a declarat directorul Spitalului Municipal Mangalia, dr. Liviu Mocanu.

În viitor, secție ultramodernă de Terapie Intensivă și intervenții laparoscopice

Acesta a mai precizat că spre deosebire de alte unități sanitare din județ, spitalul din Mangalia a încheiat anul 2012 fără datorii, mai mult decât atât, angajații primindu-și, integral, atât drepturile salariale, cât și tichetele de masă.

Și pentru 2013, conducerea spitalului are planuri mari, urmând ca acestea să se concretizeze prin finalizarea documentației necesare pentru aparatura medicală pe care autoritățile locale a achiziționat-o. Mai precis, spitalul a fost dotat cu un laparoscop ce va deveni funcțional până la data de 1 martie, când va fi efectuată prima intervenție chirurgicală fără bisturiu. Până atunci, medicul este nevoit să evalueze noul aparat, astfel ca atunci când intră în sala de operație, laparoscopul să nu creeze probleme. De asemenea, a fost cumpărat un artroscop, cu aparat Rontgen mobil cu lanț video ce va fi folosit pentru diagnosticarea unor leziuni osteoarticulare ce nu pot fi vizualizate altfel. La parterul Pavilionului B, în apropierea modulului de Urgență, a fost adus un ecograf 4 D, util în cazurile grave. În plus, secția de Urologie a fost dotată cu o trusă de endourologie joasă ce va fi folosită pentru investigarea și extracția calculilor vezicii urinare, în caz de prostată etc.

Cel mai ambițios proiect rezervat pentru 2013 îl reprezintă amenajarea și dotarea la standardele Spitalului Clinic de Urgență Floreasca din Capitală a unui salon de terapie intensivă. Acesta va avea 15 paturi ce vor fi dotate cu aparatură de monitorizare a pacienților și de intervenție rapidă în cazul producerii unui infarct sau accident vascular cerebral.

Taximetriștii, cu jalba la primărie: spun ca nu au bani sa achite taxele locale. Primarul Radu îi păsuiește până la toamnă

28 ianuarie 2013 13:27

✖ Reprezentanții administrației publice locale s-au întâlnit, astăzi, la Centrul Cultural, cu taximetriștii din Mangalia, pentru a discuta pe marginea taxelor aplicate la transportul de persoane, conform H.C.L. 131/2012. Cei 163 de taximetriști din localitate și-au exprimat, cu această ocazie, nemulțumirea față de o serie de taxe noi pe care ar urma să le achite. Astfel, potrivit liderului de sindicat al acestora, Ion Burgaș, „noile taxe îi nemulțumesc pe toți taximetriștii din Mangalia. Noi ne dorim o activitate curată, independentă și o colaborare bună cu toate instituțiile statului. Însă taxele aprobate de Consiliul Local ni se par enorm de mari. Un exemplu, taxa de tramă stradală, de 200 de lei pe an: nu ni se pare normal ca noi, taximetriștii să o achităm, în condițiile în care nu circulăm decât extrem de puțin, având, uneori, o singură cursă la zece ore, în timp ce, un tânăr care și-a primit mașina cadou, face și câte 50.000 de kilometri pe an plimbându-se pe străzi”.

Printre doleanțele taximetriștilor se numără, potrivit declarației lui Ion Burgaș, eliminarea taxei de stație – 50 de lei/an, dar și scutirea de la taxa de tramă stradală și „păsuirea”, până în toamnă, a achitării acestor dări către primărie. Mai mult, spun aceștia, primăria trebuie să intervină în conflictul permanent iscat între taximetriști, microbuziști și șoferii de pe minicare. „Trebuie verificat dacă cei de pe microbuze circulă în mod legal în intervalul

22.00-6.00, adică exact când mai reușim și noi să facem un ban și la ora la care ei nu au grafice de transport”, a spus unul dintre taximetriștii din sală.

Reprezentanți ai primăriei: „Taximetriștii nu și-au achitat taxa de parcare de ani de zile și au cel mai mare tarif din țară”

Directorul Serviciului Taxe și Impozite – Persoane Juridice, Simona Ciocănel, a afirmat, ca răspuns la solicitările taximetriștilor, că, în ultimii ani, niciunul dintre aceștia nu ar fi achitat taxa de parcare: „Este vorba despre o taxă de 20 de euro pe an, o sumă suportabilă pentru dumneavoastră. Cât privește taxa de tramă stradală, aceasta nu este condiționată de kilometri parcurși, ci de faptul că, în calitate de agenți economici care fac profit din activitatea desfășurată, folosiți străzile publice din Mangalia. Toate celelalte societăți care au același domeniu de activitate achită această taxă”.

O veste bună pentru taximetriștii din localitate o constituie, pe de o parte, faptul că vor putea să își achite aceste taxe la finalul verii, după ce vor fi făcut suficienți bani de pe urma turiștilor. Pe de altă parte, potrivit primarului Cristian Radu, sezonul estival care se apropie va fi cel mai profitabil din ultimii ani: „Vă promit, personal, că anul acesta vor fi mai mulți turiști decât au fost până acum. Chiar acum lucrăm la programele de divertisment estivale, astfel încât să reușim să aducem, în sudul litoralului, un număr record de turiști. În relația mea cu dumneavoastră nu vorbim de două tabere, vreau să fim parteneri de dialog. Interesul meu este acela ca toți cetățenii să aibă de muncă și, implicit, și taximetriștii din Mangalia”, a concluzionat Cristian Radu.

Acesta este de părere că taxele locale de 8 euro pe lună nu reprezintă o sumă foarte mare, în condițiile în care, la Mangalia, tariful aplicat de taximetriști este cel mai mare

din țară.

Taximetristii, la întâlnire cu Cristian Radu

28 ianuarie 2013 13:27

Primarul Cristian Radu se întâlnește astăzi cu taximetristii din Mangalia, pentru a discuta despre taxa aplicată la transportul de persoane, în regim de taxi, conform H.C.L. 131/2012. Discuțiile se desfășoară la Casa de Cultură din localitate, începând cu ora 14.00.

Fara tarabe in statii. Municipalitatea le vede ca generatoare de evaziune fiscale!

28 ianuarie 2013 13:27

Primarul municipiului Mangalia, Cristian Radu, s-a întâlnit, vineri, 18 ianuarie, cu cetățenii din stațiunea Neptun și cei care locuiesc în zona Herghelie, I.A.S.- Fruviileg, Zootehnie, pentru a discuta despre problemele cu care aceștia se confruntă.

La întrunirea desfășurată în Neptun au participat și comercianții din bazarul „Prichindel”, care au pus problema

igienizării spațiilor în care se desfășoară comerțul pe durata sezonului, în baza unui grafic de lucru, întocmit de Primărie și operatorii economici. Această măsură se va aplica de la 1 martie, astfel încât, până la deschiderea sezonului estival, lucrările de ecologizare să fie finalizate. Primarul Mangaliei le-a propus agenților economici să întocmească un plan de măsuri comune care să contribuie la îmbunătățirea aspectului stațiunii, pentru atragerea de turiști în sudul litoralului. Despre comerțul stradal din stațiuni, primarul Mangaliei a spus că începând cu sezonul estival 2013, nu vor mai exista tarabe amplasate pe domeniul public. „De cele mai multe ori, acest tip de comerț prejudiciază statul. Nu doresc ca Primăria să fie părtașă la evaziune fiscală”, a precizat edilul Cristian Radu. El a mai spus că municipalitatea va susține doar proiectele serioase pentru dezvoltarea și modernizarea stațiunilor.

Tot vineri, primarul Cristian Radu a fost prezent în mijlocul oamenilor ce locuiesc la IAS – zona Fruviile și Herghele. Potrivit declarațiilor sale, edilul Mangaliei se va întâlni periodic cu cetățenii din aceste cartiere, pentru a le afla și rezolva doleanțele. Pentru locuitorii de aici, se vor construi locuințe și se vor găsi locuri de muncă, în Mangalia, astfel încât modul lor de trai să se schimbe. „Începând de luni, se va face un recensământ pentru a vedea exact care este situația locuitorilor din această zonă. Nu doresc să mai fiți manipulați de diverși politicieni, care v-au uitat, imediat după alegeri. Doresc să trăiți în condiții civilizate, copiii să aibă acces la educație, să aveți locuri de muncă”, a mai precizat edilul Mangaliei. Totodată, s-au distribuit pachetele de la UE, acelor cetățeni care nu s-au putut deplasa pentru a le ridica.

Sufocate de mucegai și fără apă rece! 25 de familii, care locuiesc în căminul Pescăruș, trăiesc în condiții inimaginabile

28 ianuarie 2013 13:27

✖ De mai bine de trei ani, 25 de familii, ce locuiesc în căminul Pescăruș, duc un trai infernal, din cauza faptului că sunt private de apă rece și căldură. Cu toate că acest cămin are un proprietar prosper și anume SC COMCM SA, unde acționar principal este SIF Transilvania, nimeni nu se preocupă să elimine condițiile mizerabile în care stau oamenii printre care se află atât bebeluși, cât și vârstnici. Dacă fără apă caldă se mai poate viețui, deși în 2013, într-un oraș european cum se autoproclamă Mangalia, a te spăla într-o cadă și nu la lighean nu ar trebui să reprezinte un lux, ci un lucru normal, traiul fără apă rece este de neconceput. Și totuși, în incinta căminului Pescăruș, apa potabilă s-a transformat într-o licoare prețioasă, consumată cu rația și prețuită cu atât mai mult, cu cât este cărată de la distanțe mari.

Profitând de întâlnirea romilor cu reprezentanții primăriei, câteva reprezentante ale locatarilor s-au plâns autorităților publice locale de la care așteaptă sprijin. „Nici nu vă imaginați ce înseamnă să fii bătrân, să ai și un picior rupt și să fii nevoit să cari apă rece până la etajul al IV-lea. Nu cerem ajutoare, hrană de la cantină, alte facilități, ci dorim să locuim în condiții civilizate. Căminul este plin de igrasie și șubred, subsolul este inundat, iar proprietarul dă din umeri și spune că primăria trebuie să ne ajute”, a declarat o femeie de 58 de ani. Primarul Mangaliei, Cristian Radu a spus

că este la curent cu situația în care locuiesc persoanele din acel cămin, precizând că nu poate lua nicio măsură fără acordul proprietarului. „Nu vă putem ajuta să aveți utilități sau să vă reabilităm clădirea, fără ca proprietarul să ne dea undă verde. O soluție ar fi ca acest cămin să fie cumpărat de primărie la un preț avantajos, dar există riscul ca la un control, Curtea de Conturi să ne reproșeze că am achiziționat o clădire degradată. Vom lua legătura cu proprietarul pentru a vedea ce se poate face”, a spus edilul.

Până la găsirea unor soluții salvatoare, traiul oamenilor va rămâne mizer, existând riscul ca pe lângă lipsa utilităților să se confrunte și cu degradarea sănătății, aceștia putându-se îmbolnăvi din cauza lipsei apei reci și a căldurii.

Mangalioții au dat buzna la plata taxelor și impozitelor locale

28 ianuarie 2013 13:27

✖ Cozi interminabile la Serviciul de Taxe și Impozite Mangalia, în cea de a treia zi de la demararea încasării dărilor către primărie. Sute de mangalioți stau, zilnic, pentru a-și plăti datoriile către stat, beneficiind de bonificația de 10% din totalul taxelor.

De precizat este faptul că, la aceleași ghișee, se încasează nu numai impozitele pe locuințe, terenuri, mașini etc, ci și taxele de timbru, amenzile de circulație și taxele pentru întocmirea cărților de identitate, lucru ce sporește aglomerația de la intrare și nemulțumirea contribuabilor. De o reducere substanțială beneficiază și persoanele ale căror

venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară sau care constau, în exclusivitate, din indemnizația de șomaj sau ajutor social: 50% din impozitul pe clădiri și pe terenuri.

Pe 28 decembrie 2012, a fost publicată în Monitorul Oficial, Hotărârea privind Actualizarea taxelor și impozitelor locale cu rata inflației pe ultimii trei ani, respectiv majorarea acestora cu 16,05%. Această ajustare a fost operată la nivel național în programul de încasare a taxelor și impozitelor locale.

Clădirile de la Zootehnie există, dar lipsesc din catastife!

28 ianuarie 2013 13:27

– Locatarii nu au acte de proprietate pentru casele în care stau de mai bine de două decenii

Pentru a scăpa de amenzi sau chiar de închisoare, românii din Mangalia apelează la diverse strategii. Astfel, cei mai mulți dintre aceștia dețin, ani întregi, doar cărți de identitate provizorii, se mută în diverse locații fără a fi luați în spațiu de către proprietari sau nu au acte care să ateste că locuiesc în Mangalia. În acest fel, oamenii legii le este destul de greu să-i identifice pe autorii unor infracțiuni, deoarece căutându-i la adresele din acte, constată, pe teren, că cei în cauză și-au luat de mult timp tălpășița din zonă.

Șefa Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Mangalia, Lucia Cazan a prezentat câteva aspecte ce se fac

remarcate la nivelul municipiului ce îngreunează activitatea acestei structuri. Pe de o parte, sunt foarte multe cazuri de persoane ce locuiesc pe străzile George Enescu, Fruviile etc. care iau în spațiu cetățeni ce provin din alte colțuri ale țării. Practica este veche, astfel că rromii, o dată instalați în Mangalia, își aduc, ulterior, toate rudele, ajungându-se la situația ca o singură încăpere să găzduiască și 20 de oameni, lucru care se și întâmplă mai ales în barăcile de pe M.I. Dobrogeanu. Un alt fenomen depistat în cartierele George Murnu, Ion Creangă, T.S. Săveanu, Sirenei etc. îi are ca „protagoniști” pe rromii care și-au vândut locuințele pe care le aveau în aceste zone și s-au mutat pe alte străzi. Așa se face că, deși locuiesc în alte zone, rromii stând cu chirii, deoarece nu au fost luați în spațiu de către proprietari, rămân cu cărțile de identitate pe care figurează adresa inițială. În acest fel, dacă săvârșesc fapte de natură penală, sunt dificil de identificat, în schimb, primesc, fără probleme, toate ajutoarele sociale date de stat.

Un alt aspect cu adevărat ciudat se petrece în zona numită Zootehnie. „Aici, deși oamenii stau în zonă de mai bine de 20 de ani, casele acestora nu se regăsesc în niciun inventar, ca și când nu ar exista. Prin urmare, oamenii nici nu dețin acte de proprietate. Mai mult, un număr mare de copii nu dețin certificate de naștere. Pentru rezolvarea acestor probleme, am luat legătura cu reprezentanții primăriei și ADPP, astfel ca, împreună, să descălcăm lucrurile”, ne-a declarat Lucia Cazan.

„Limite, resurse, echilibru”,

program al Centrului Educational Paideia

28 ianuarie 2013 13:27

În încercarea de a identifica atât nevoile copiilor cât și ale părinților, Centrul Educational Paideia organizează, începând cu luna decembrie a anului trecut, grupuri de autocunoaștere și dezvoltare personală pentru părinți. Grupul de autocunoaștere și dezvoltare personală reprezintă o modalitate de terapie de grup, care oferă posibilitatea de optimizare personală, de a învăța din experiența altor persoane, de a fi înțeles de către persoane aflate în situații similare, de sentimentul de apartenență, oferă posibilitatea de a afla perspective noi ale situației personale și de a crea contacte noi.

Obiectivul noului program, „Limite, resurse, echilibru”, este acela de a oferi o soluție persoanelor aflate în situații de viață dificile, prin redescoperirea de sine. Programul include 10 sedințe a câte 120 minute fiecare, stabilite de comun acord cu participanții. Taxa de participare este de 20 lei/persoană/sedință. Numărul maxim de participanți este de 12. Participanții care înscriu și alte persoane primesc o reducere de 25% la fiecare sedință.

Primul grup de acest gen este încă în derulare și este gratuit, fiind destinat părinților cu copii cu cerințe educative speciale, autism, ADHD, tulburări de comportament, tulburări pervazive de dezvoltare, retard mintal, sindrom Down, sindrom Asperger etc. S-a constatat, de-a lungul timpului, că în viața acestor părinți primează nevoia de recuperare și evoluție a copilului. Partea financiară investită în sedințele de recuperare este la fel de consistentă ca și investiția emoțională. În viața acestor părinți primează motivația extrinsecă, iar în momentul în care copilul nu face achizițiile așteptate de ei sau nu are

conditia clinica de recuperare, le este foarte dificil sa se remonteze pentru a ii ingriji. Din pacate, si viata lor personala are de suferit sau este, in cele mai multe cazuri, absenta. Se creeaza, asadar, un cerc vicios: un om fara viata intima, fara viata de cuplu sau cu o relatie de cuplu conflictuala, este un om frustrat. Mergand mai departe cu rationamentul, unui om frustrat de viata de cuplu ii este dificil sa faca fata unui copil cu cerinte educative special. Asadar, obiectivul acestui grup de autocunoastere este constientizarea resurselor interioare si a limitelor parintilor, de a se descoperi pe sine, de a ii ajuta sa fie mai increzatori in fortele proprii si sa poata pastra o relatie de cuplu si familiala sanatoasa.

Coordonator grup: Chiriacescu Monika- Consilier psihologic

- Consilier psihologic cu drept de libera practica, atestat de Colegiul Psihologilor din Romania

- Curs de formare complementara in psihoterapia si consilierea psihologica experientiala a copilului, adultului, cuplului si familiei (individuala sau de grup)

- Curs de formare familiala in abilitati educativer privind prevenirea consumului de alcool, tutun si droguri

- Experienta de lucru: gelozie, fobii, dependente emotionale, dependente de substante psihotrope, avorturi, divort, deces, depresie, atacuri de panica, anxietate, stima de sine, culpabilitate, cu persoane cu handicap locomotor, copiii abandonati, parinti cu copii cu cerinte educative speciale, organizarea de grupuri de suport, autocunoastere si dezvoltare personala, grupuri parentale.

Date de contact pentru inscriere si informatii:
sieupot@ymail.com; chiriacescu_monika@yahoo.com; Mobil:
0731055872; 0761.499.791

<http://psihologultau.weebly.com>

Seful Politiei Rutiere Mangalia: „Am refuzat sa ma prezint la testare, este umilitoare pentru politiste“

28 ianuarie 2013 13:27

✖ Unsprezece politiste ce activeaza in cadrul Politiei Municipale Mangalia ar fi trebuit sa se prezinte astazi, la Inspectoratul Judetean de Politie Constanta, pentru testarea psihologica ce are loc zilele acestea in toata tara, cu scopul stabilirii unei eventuale hartuiri sexuale sau a discriminarii la locul de munca din partea colegilor. In timp ce unele dintre acestea nu au putut ajunge la testarea cu pricina din motive obiective, celelalte au dat curs invitatiei.

Un caz particular il reprezinta cel al sefului Politiei Rutiere Mangalia, subcomisar Gabriela Iacob, care nu a dorit sa raspunda la chestionarul-test: „Am refuzat sa ma prezint, intrucat mi se pare umilitor ca politistele sa fie supuse unei astfel de testari“, a declarat, pentru „Editia de Sud“, subcomisar Gabriela Iacob.

Chestionarul adresat doamnelor din Politia Constanta cuprinde întrebări ce vizează: cât de mulțumite sunt de locul de muncă, dacă sunt apreciate, în opinia lor, la justa valoare, dacă au fost promovate corespunzător cu realizările, dacă șefii și colegii fac discriminări etc.

Nou accident de munca la DMHI

28 ianuarie 2013 13:27

Un nou accident de muncă a avut loc la Daewoo Mangalia Heavy Industries (DMHI) în cursul nopții de 12 ianuarie. Aflat în timpul serviciului, unul dintre angajații unei firme subcontractoare a șantierului a căzut de la înălțime de pe un stand, lovindu-se puternic în zona cutiei toracice.

Cazul a intrat în atenția [Inspectoratului Teritorial de Muncă Constanța](#), accidentul fiind încadrat la categoria incapacitate temporară de muncă.